

**Protokoll der Sitzung Nr. 2/2014
des Bau- und Wegebauausschusses der Gemeinde Escheburg
am Dienstag, den 11.03.2014**

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 21:12 Uhr

Stimmberechtigte Mitglieder: Heinz Werner Betz, Uwe Bolzendahl, Kai Kröger (Protokollführer),
Frank Lohmeyer, Hans Georg Oehr, Zolmai David Oruzgani (ab Top 4),
Andreas Voß (ab Top 2)

Gäste: Rainer Bork (Bürgermeister)
Frau Cochoy (ASB, zu Top 3)
Frank Krause (GV, ab Top 4)
Herr Lipay (AHEG, zu Top 3)
Hans-Jürgen Pfeiffer (GV und stv. BA-Mgl.)
Herr Rehder (AHEG, zu Top 7)
Gunther Schrock (GV, ab Top 4)

Tagesordnung

Öffentlich:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung
3. Ortstermin: KiTa
 - 3.1. Abnahme Reklamation innen
 - 3.2. Abnahme Reklamation/Restarbeiten außen
4. Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung)
5. Änderungen/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 12.11.2013 – Nr. 6/2013
6. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 01.02.2014 – Nr. 1/2014
7. Straßenunterhaltung 2013/2014: Ausschreibungsergebnisse
8. Straßenbeleuchtung
 - 8.1. Vorstellung Ergebnis der Begehung vom 05.02.2014
 - 8.2. Maßnahmen
9. Aktueller Stand Reparatur Heizung KiTa Escheburger Strolche
10. Abarbeitung „TO-DO Liste“
11. Parkflächen Rehmenkoppel
12. Anfragen und Mitteilungen

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte werden nach Maßgabe der Beschlussfassung durch den Ausschuss voraussichtlich nichtöffentlich beraten:

13. Bau- und Grundstücksangelegenheiten
 - 13.1 Verlängerungsantrag einer Baugenehmigung vom 03.06.2011
14. Beratung zur Organisation im Bauausschuss
15. Personalangelegenheiten: Gemeindearbeiter
16. Anfragen und Mitteilungen, nichtöffentlich

Nach Wiederherstellung der Öffentlichkeit:

17. Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

TREFFPUNKT KiTa Kleeblatt:

Öffentliche Sitzung

Top 1: Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Herr Betz teilt mit, dass Herr Kroll sich aufgrund eines Trauerfalles entschuldigen lässt. Herr Betz bittet Herrn Kröger das Protokoll zu führen. Es sind 5 stimmberechtigte Bauausschussmitglieder anwesend, der Vorsitzende stellt die Beschlussfähigkeit fest.

Top 2: Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung

BA-Mitglied Voß trifft ein.

Herr Oehr fragt an, warum die Bürgerfragestunde nicht mit auf der Tagesordnung steht. Herr Betz erklärt, dass unter Top 14 über die Bürgerfragestunde im BA beraten werden soll.

Ansonsten gibt es keine Änderungswünsche zur Tagesordnung.

Top 3: Ortstermin KiTa:

3.1. Abnahme Reklamationen innen

Bis auf folgende Reklamationen wurden alle Mängel beseitigt:

1. Die Schrauben der Fußleisten im Obergeschoss stehen vor und wurden nicht ordnungsgemäß montiert. Diese müssen versenkt werden.
2. Die Fenster mit elektrischem Antrieb schließen nicht vernünftig und bleiben teilweise über Nacht offen. Laut Herrn Lipay kommt am 25.03.2014 ein Monteur, der die Reklamation beheben soll. Zunächst wird ein Fenster entsprechend umgerüstet, um festzustellen, ob sich die Störungen mit dieser Maßnahme an allen Kippfenstern beheben lassen.

3.2. Abnahme Reklamationen/Restarbeiten außen

1. Die Straßenlaternen wurden hinter den Fußweg versetzt.
2. Die Fahrradständer wurden eingebaut.
3. Der Kinderwagenunterstand wurde aufgestellt. Die Stangen zum Anschließen der Kinderwagen werden in Kürze nachgerüstet.
4. Die Sandkiste wurde angehoben.
5. Der Geräteschuppen wurde aufgestellt. Er muss noch gestrichen werden. Weiter soll noch ein 1 m breiter Pflasterweg zur Schuppentür und ein 50 Pflaster-/Plattenweg um den Schuppen herum errichtet werden. BM Borg wird dieses veranlassen.
6. Für die großen Müllbehälter wurden 3 verschließbare Betonboxen angeschafft.

FORTSETZUNG DER SITZUNG IM GEMEINDEZENTRUM ESCHEBURG:

Top 4: Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte (Verfahrensbeschluss nach § 35 Gemeindeordnung)

BA-Mitglied Oruzgani trifft ein.

Der Ausschuss beschließt, die Tagesordnungspunkte 13 bis 16 nichtöffentlich zu behandeln.

Abstimmung: 7 Ja-Stimmen 0 Enthaltungen 0 Nein-Stimmen

Top 5: Änderung/Ergänzungen zur Niederschrift der Sitzung vom 01.02.2014 – Nr. 1/2014

Herr Oehr hat einen schriftlichen Widerspruch zum Protokoll eingelegt. Der Vorsitzende verlas die einzelnen Punkte des Widerspruches und es wurde jeweils ausgiebig darüber beraten. Die Abnahme der beiden Straßenlaternen am Sportplatz soll bei der nächsten Bauausschusssitzung erfolgen. Die Verschlusskappe der Laterne am Durchgang zum Tunnel wurde instandgesetzt. Der schriftliche Widerspruch wird diesem Protokoll als Anlage beigefügt.

Top 6: Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse der Sitzung vom 01.10.2013

Herr Betz berichtet über die Kostenvoranschläge zur Reparatur der Böschungsbefestigung beim Zwergenland, der Parkplatzmarkierungen bei der Feuerwehr und der Gehwegreparatur im Eschenweg. Außerdem wurde über die Verlängerung einer Baugenehmigung und die Anfrage zum Anbau eines Wintergartens beraten.

Top 7: Straßenunterhaltung 2013/2014: Ausschreibungsergebnisse

Herr Rehder (AHEG) stellt die Kostenschätzung für die Sanierung der Straßen Lindenbreite, Dorfplatz, BAB Brücke Speckenweg und öffentlicher Teil Erlenweg vor. Die Gesamtkosten sind deutlich höher als das zur Verfügung stehende Budget.

Die Asphaltdecken in den zu sanierenden Straßen sind nicht mit Pech und Teer belastet.

Die Ingenieurin Reinhard wird gebeten, bis zum 17.03.2014 das detaillierte Leistungsverzeichnis vorzulegen, und ist zur geplanten Sitzung einzuladen.

Beschluss:

Der BA beschließt, dass der Erlenweg im Jahre 2014 nicht saniert werden soll, dass die Kanäle in den zu sanierenden Straßen vorher mit einer Kamera befahren werden und dass zum Thema Vorlage LV Straßensanierung und Ausschreibungsvorbereitung im April eine Sondersitzung stattfinden soll.

Abstimmung: 7 Ja-Stimmen 0 Enthaltungen 0 Nein-Stimmen

Top 8: Straßenbeleuchtung

Die Protokollführung übernimmt für diesen TOP Zolmai David Oruzgani.

Kai Kröger stellt als e-werk Sachsenwald Mitarbeiter eine PowerPoint-Präsentation zum Top 8 Straßenbeleuchtung vor. Es wurden die Bereiche in der Straßenbeleuchtung dargestellt, in denen noch Quecksilberdampflampen (Verbot 2015) eingebaut sind. Es wurden Sanierungsvarianten auf LED vorgestellt. Die BA-Mitglieder erhalten den Vortrag als pdf-Datei.

8.1 Vorstellung Ergebnis der Begehung vom 05.02.2014

Herr Kröger präsentiert die Ergebnisse der abendlichen Begehung durch die BA-Mitglieder Betz, Kröger, Pfeiffer (stv.) und Voß.

8.2 Maßnahmen

Für diesen Tagesordnungspunkt verlässt das BA-Mitglied Kai Kröger wegen Befangenheit den Sitzungsraum. Herr Kröger war weder bei der Beratung, noch bei der Abstimmung anwesend.

Beschluss:

Die drei Fraktionen werden sich beraten und dem Bauausschuss die Standorte von zusätzlichen Straßenlaternen/Beleuchtungspunkten vorschlagen.

Der Bauausschuss wird danach in seiner nächsten Sitzung im Mai eine Prioritätenliste erstellen und eine Empfehlung an die Gemeindevertretung zur Verabschiedung vorlegen. Für die zusätzlichen Lampen sind keine Fördermittel zu erhalten.

Abstimmung: 6 Ja-Stimmen 0 Enthaltungen 0 Nein-Stimmen

Top 9: Aktueller Stand Reparatur Heizung Escheburger Strolche

Herr Betz und Herr Kröger berichten über den aktuellen Sachstand bzgl. des Wasserschadens bei den Escheburger Strolchen.

Der Gruppenraum der Bärchen ist getrocknet und saniert worden. Am 08.03.2014 ist die „Bärchengruppe“ wieder in den Gruppenraum eingezogen. Die Leckage in der Heizungsanlage konnte aber leider nicht geortet werden. An den ausgebauten Rohren waren keine Leckagen zu finden.

Top 10: Abarbeitung „TO-DO Liste“

Herr Betz berichtet über folgende Punkte:

- Der Bauwagen auf dem Parkplatz Hansingberg wurde entfernt.
- Im Jungfernstieg wurden die Beschädigungen durch Wurzeln behoben und die Asphaltdecke durch Pflastersteine ersetzt.
- Die Sanierung zweier Einläufe im Kiefernweg wird BM Borg veranlassen.
- In der Straße „Am Knick“ wurden die Versackungen beseitigt.
- Nach Aussage des Forstamtes können die Bäume am westlichen Hang des Grüppentals von selbst nicht ins Rollen kommen. Sie sollen dort verbleiben und verrotten.
- Die Ausbesserung der Mauereinfassung der Kehre an der Schule wurde noch nicht erledigt.
- Die Feuerschutztür im Keller der Grüppentalschule schließt wieder ordnungsgemäß.

Top 11: Parkflächen Rehmenkoppel

Die Parkflächen in der Spielstraße „Rehmenkoppel“ sind farblich nicht mehr als solche zu erkennen.

Beschluss:

Der Bauausschuss beschließt, dass BM Borg einen Dienstleister beauftragen soll, der die Parkflächen mit Markierungsfarbe neu kenntlich macht.

Abstimmung: 7 Ja-Stimmen 0 Enthaltungen 0 Nein-Stimmen

Top 12: Anfragen und Mitteilungen

Herr Pfeiffer berichtet, dass auf der Nordseite des Dorfplatzes zwischen Eschenweg und L208 einige Gehwegplatten hochstehen. BM Borg wird sich darum kümmern.


Herr Voß berichtet, dass bei einigen Wasserschiebern im Wohngebiet „Hohenstein“ die Steineinfassung lückenhaft ist. Herr Betz erklärt, dass die WVGE dafür zuständig ist und sich darum kümmern wird.

Herr Bolzendahl spricht den unbefriedigenden Zustand des Sportplatzes an. BAM Kröger erklärt, dass die ESV-Fußballabteilung am 15.03.2014 im Zuge eines Arbeitseinsatzes der Abteilung die Mängel beseitigen will.


Unabhängig davon bleibt es dabei, dass der beschlossene, geplante Termin mit dem ESV-Vorstand, dem Bürgermeister und dem BA-Vorsitzenden danach in jedem Fall stattfinden wird.

Ende der öffentlichen Sitzung um 20:54 Uhr.

Aufgestellt am 23.03.2014



Protokollführer



Bauausschussvorsitzender

Oehr, Hans
Bergsiedlung 14
21039 Escheburg

TOP 5
Escheburg, den 26.02.2014

↓
Anlage zum
Protokoll 26.02.14

Gemeinde

3. März 2014 WLB

Escheburg

An den
Herrn Bürgermeister
der Gemeinde Escheburg
Rainer Bork

An den
Ausschussvorsitzenden des
Bau und Wegeausschusses
Heinz Werner Betz

Betr.: Protokoll der Ausschusssitzung vom 01.02.2014

Hier:

Widerspruch

Zu TOP 1

Unter diesem TOP wurde von mir gefordert die Nichtanwesenheit des geladenen Vertreters des ESV zu vermerken, der Eintrag in der Anwesenheitsliste reicht nicht aus.

Zu TOP 3 (Kurzform)

Ortstermin Sportplatz:
Abnahme Flutlichtanlage
Stromkasten
Allgemeiner Zustand Sportplatz

Die beiden Straßenlaternen zur Beleuchtung der Zuwegung zum Vereinsheim, welche durch das E-Werk Sachsenwald errichtet wurde, wurden abgenommen.

Erstens, die Lampen konnten nicht abgenommen werden, da es keinen Tagesordnungspunkt zur Abnahme Straßenlaternen gab.

Zweitens, es wurde auch nicht auf eine Abnahme hingewiesen, die Lampen wurden nicht einmal angesehen.

Drittens, falls es eine Abnahme gegeben hätte, dürfte das Bauausschussmitglied Kai Kröger als Mitarbeiter des E Werkes befangen sein, wie er als Protokollführer auch noch die Abnahme im Protokoll bestätigt, ist mir unverständlich da noch nicht einmal darüber gesprochen wurde.

Allgemeiner Zustand:

Im vorliegenden Protokoll wurde nicht über das durch den ESV abgebaute Gelände eine Bemerkung gemacht. Auch fehlt hierzu ein Foto.

Über dieses Gelände wurde gesprochen, so dass dieses im Protokoll vermerkt sein müsste.

Die alten Lichtmasten wurden im Bodenbereich abgesägt, diese dort verbliebenen Reste sollten ebenfalls aus dem Erdreich entfernt werden, auch hierüber kein Eintrag.

Zu TOP 4

Über die Frage ob der BAM Kai Kröger als befangen galt, dürfte ebenfalls nachgedacht werden.

Zu TOP 9

Wie neuerdings in anderen Protokollen vermerkt, wird dort angemerkt, von welcher Fraktion dieser Antrag gestellt wurde, dieses fehlt.

Zu TOP 10

Bei der Besichtigung des Sportplatzes wurde vom mir auf die defekte Lampe im Bereich des Waldes/Durchgang zur alten Schule hingewiesen.

Auf die defekte Lampe wurde von mir schon vor ca. 6 Monaten der Bauausschuss aufmerksam gemacht.

Der Mitarbeiter des E-Werkes Sachsenwald, BAM Kai Kröger, wird die Reparatur unverzüglich veranlassen.

Im Protokoll wurde darüber nichts vermerkt.

Besichtigung der Straßenbeleuchtung am 05.02.2014

Teilnehmer:

Heinz Werner Betz

Kai Kröger

Hans-Jürgen Pfeiffer

Andreas Voß

Handlungsbedarf Ausleuchtung -> Erweiterung:

Koppelstieg, Koppelweg, Feldweg,

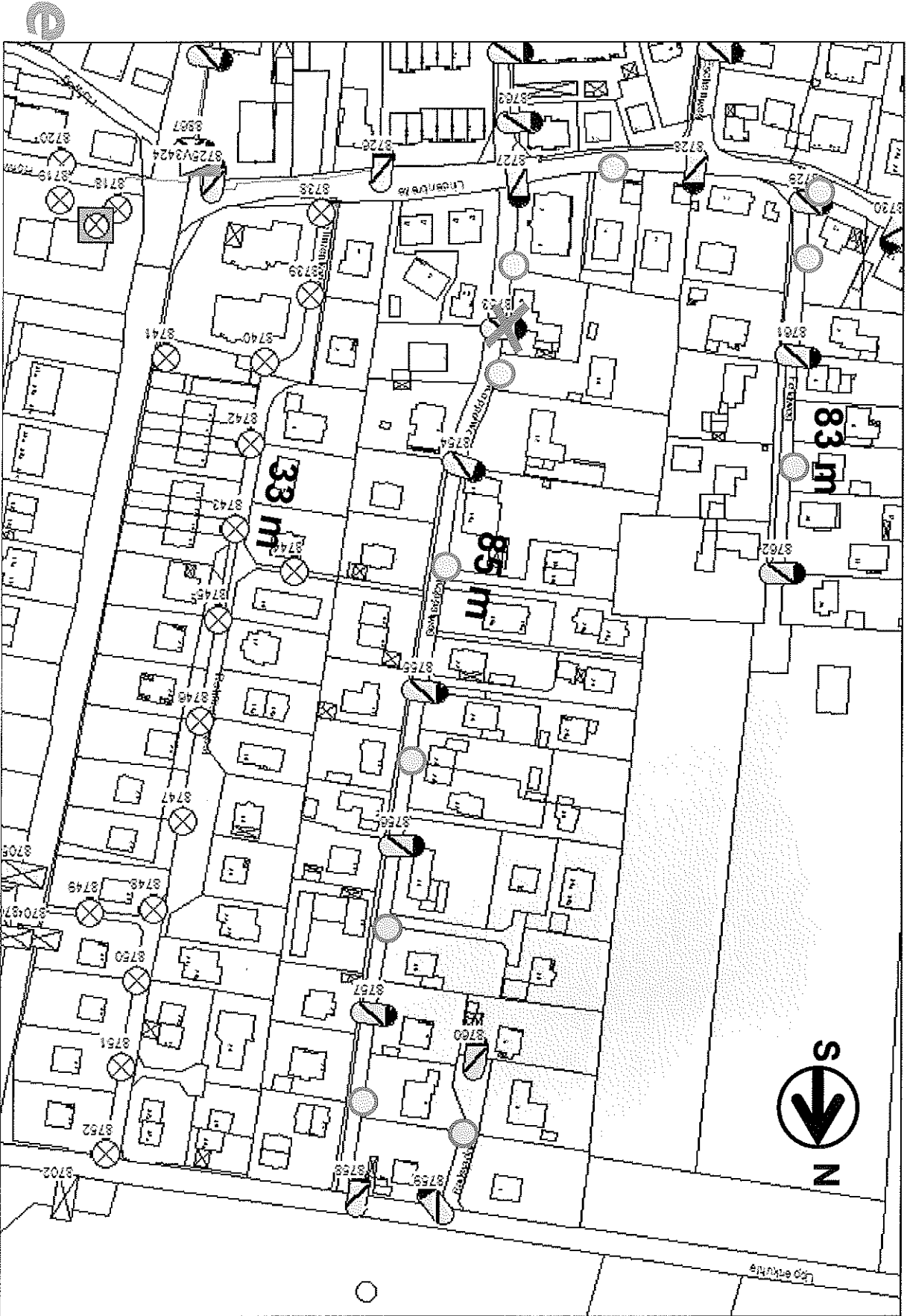
Lindenbreite

Dorfplatz / Eschenweg

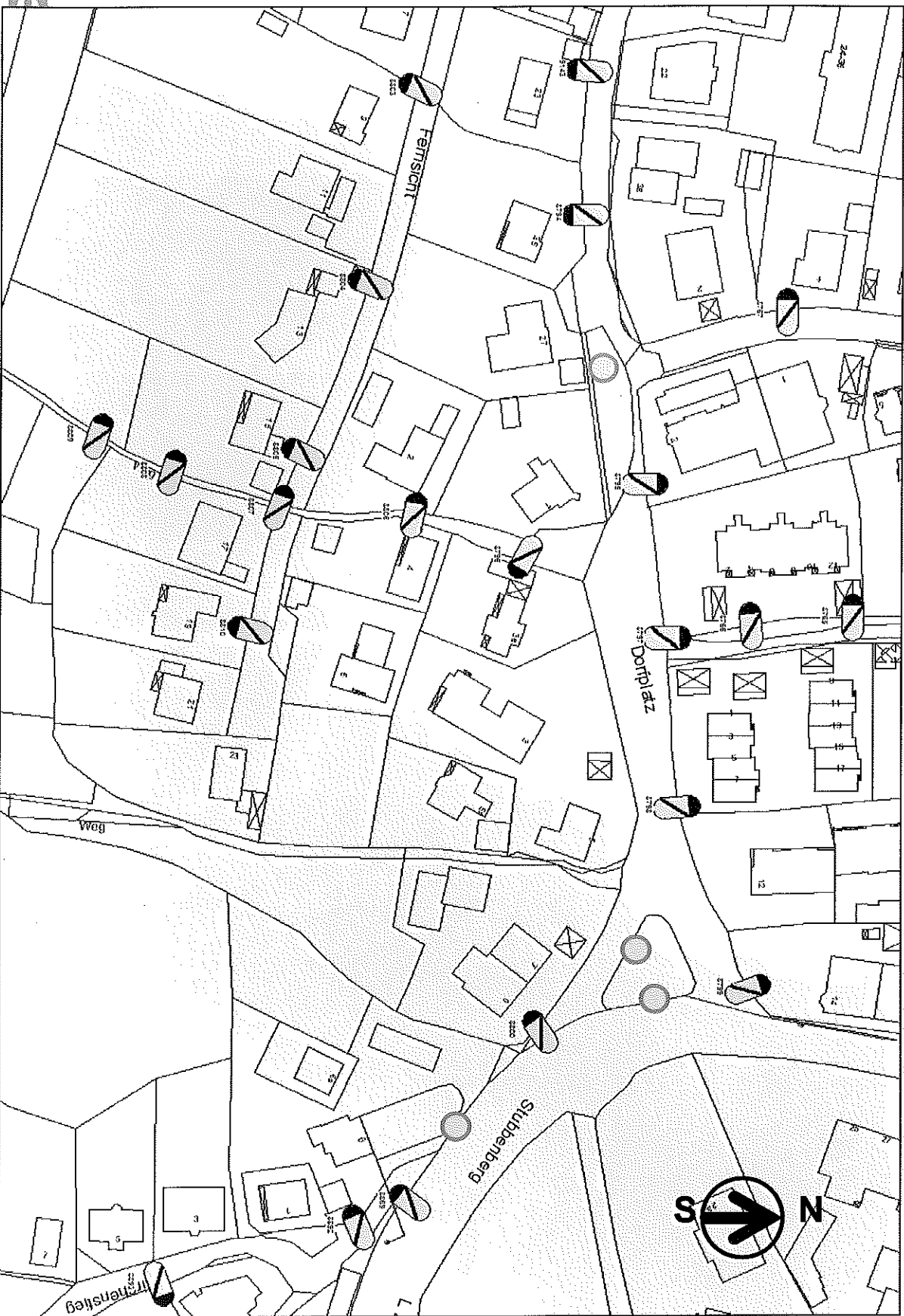
Dorfplatz / Pumpenplatz

Bistal

Handlungsbedarf Ausleuchtung -> Erweiterung:



Handlungsbedarf Ausleuchtung -> Erweiterung:



Handlungsbedarf Ausleuchtung -> Erweiterung:

