

Ø6

**Protokoll der öffentlichen Sitzung des Planungsausschusses  
am 12. April 2010 (Bürgerhaus)**

**Teilnehmer:** siehe Anwesenheitsliste

**TOP 1: Eröffnung / Bericht des Vorsitzenden**

Der Vorsitzende eröffnet die Sitzung um 20.00 Uhr. Die Einladung ist frist- und formgerecht erfolgt. Der Ausschuss ist beschlussfähig.

**TOP 2: Genehmigung der Tagesordnung**

Es gibt keine Änderungswünsche.

**TOP 3: Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 1.3.2010**

Es gibt keine Einwände, das Protokoll ist somit genehmigt.

**TOP 4: Bürgerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

**TOP 5: Überplanung Gelände Schullandheim/Waldweg**

Herr Kühl von BSK-Mölln erläutert, dass die Kreissparkasse an dem Gebiet des ehemaligen Schullandheimes interessiert sei. Das bestehende Gebäude ist mit Schadstoffen belastet und muss abgerissen werden. Die KSK möchte in diesem Bereich Wohnbebauung (Einzelhäuser?) realisieren. Das Grundstück ist erschlossen, bei einer anderen Nutzung als „Kinderheim“ muss der F-Plan geändert werden. Die Diskussion ergibt, dass auch andere Nutzungen denkbar wären (z.B. Seniorenwohnanlage, Kleingewerbe). Problematisch erscheint die Fahrzeugaufnahmekapazität der Straße „Waldweg“, vor allem die westliche Kurve ist sehr eng. Es müsste ein städtebaulicher Vertrag zwischen Gemeinde und KSK geschlossen werden. Der Abstand von 30m zum Waldrand ist einzuhalten.

Die Beratung, ob eine weitere Wohnbebauung in Börnsen an dieser Stelle gewünscht ist, wurde in die Fraktionen verwiesen. Ein Beschluss hierzu soll in der PA-Sitzung Anfang Juli 2010 gefasst werden.

**TOP 6: Anträge**

Es gibt keine Anträge

**TOP 7:      Verschiedenes**

Es gibt keine Beiträge

Ende: 20.25 Uhr