

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Sozial- und Liegenschaftsausschusses der Gemeinde Aumühle am Dienstag, dem 17.01.2012 - Nr.1/2012 - 20.00 Uhr in Aumühle (Rathaus, Bismarckallee 21), tö

Anwesend: **Vorsitzender Bernd-Ulrich Leddin**
stellv. Vorsitzende Barbara Neinass
Mitglied Uwe Edler
Mitglied Dr. Angelika Müller
Mitglied Kaspar von Wedel (anwesend ab 20:04 Uhr / TOP 3)
Mitglied Andrea Tschacher
stellv. Mitglied Sabine Bartmann-Hein

Es fehlen: Mitglied Solveig Sentek

Außerdem: Bürgermeister Dieter Giese
Protokollführer Herr Röhrich

Zu TOP 1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende, Herr Leddin, eröffnet um 19:59 Uhr die öffentliche Sitzung des Sozial- und Liegenschaftsausschusses und begrüßt die Anwesenden.

Er stellt fest, dass

1. die Mitglieder durch schriftliche Einladung vom 05.01.2012 form- und fristgerecht eingeladen worden sind,
2. Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung öffentlich durch Aushang bekannt gemacht worden sind,
3. der Ausschuss beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der gesetzlichen Anzahl der Mitglieder anwesend ist.

Die Tagesordnung lautet wie folgt:

Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung öffentlicher Teil
3. Einwendungen zur Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 26.10.2011
4. Energetische Sanierung Sport- und Jugendheim
5. Photovoltaik
6. Anfragen und Mitteilungen
7. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte
14. Wiederherstellung der Öffentlichkeit zur Bekanntgabe der in nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse

Zu TOP 2. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung öffentlicher Teil

- a) Es bestehen folgende Änderungs-/Ergänzungswünsche zur Tagesordnung:
- b) TOP 10 Haushalt 2012 wird TOP 5
- c) TOP 5 wird TOP 3

- d)
e) TOP 3 wird TOP 6

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	6	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltung

Zu TOP 3. Photovoltaik

Herr Heisch informiert über die Situation und Wirtschaftlichkeit der Photovoltaik-Anlage, die die Gemeinde Börnsen in Eigenregie betreibt.
Die Empfehlung lautet: Bitte nicht vermieten, einen Fachmann konsultieren, und das Projekt durchrechnen lassen.
Diskutiert wird weiterhin eine erhöhte Gefährdung bei Feuer.

Es wird eine Amortisierungsdauer von 12 Jahren und eine Gesamtbetriebsdauer von 20 Jahren erwartet.

Der Ausschuss bittet den BM, nach Möglichkeit zwei Expertisen einzuholen, in denen die Rahmenbedingungen zum Aufbau von Photovoltaik-Anlagen auf gemeindeeigenen Liegenschaften geprüft werden soll..

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	7	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltung

Zu TOP 4. Energetische Sanierung Sport- und Jugendheim

Herr Nibbrig vom Ingenieurbüro Eßmann stellt die energetische Gesamtbetrachtung des Sport- und Jugendheims, vor.
Hierzu gehören u. a. verschiedenen bauliche Maßnahmen, die Möglichkeit einer Förderung und die Amortisationszeiten.
Herr Giese schlägt vor, im Zusammenhang mit einer Sanierung des Gebäudes auch Maßnahmen wie Photovoltaik und Solarthermie zu prüfen.
Von mehreren Mitgliedern wird der Sinn einer Gesamtsanierung angezweifelt, da ein Stand der Technik trotzdem nicht erreicht werden kann. Vorgeschlagen wird u.a. abzuwarten / dies noch mal zu durchdenken oder zumindest die Wohnung innerhalb des Gebäudes zu sanieren.

Vorschlag: Das Thema Photovoltaik sollte im Zusammenhang mit der unter TOP 3 genannten Maßnahme behandelt werden. Zusätzlich wird ein Förderantrag (ohne Festlegung auf weitere Maßnahmen) gestellt. Hierüber wird kein formeller Beschluss gefasst.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	0	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltung

Zu TOP 5. Haushalt 2012

Der vorgestellte Haushalt wurde von den Ausschussmitgliedern zur Kenntnis genommen.
Die von der Firma Th. Schöne GmbH vorgeschlagenen Maßnahmen können im Bereich des Verwaltungshaushaltes annähernd und im Bereich des Vermögenshaushaltes vollständig durchgeführt werden.

Des Weiteren wird der Haushalt quartalsweise überwacht („Monitoring“), die Firma Th. Schöne GmbH berichtet ebenfalls quartalsweise über Maßnahmen, die a. durchgeführt wurden, b. in Arbeit und c. geplant sind..

Zu TOP 6. Einwendungen zur Niederschrift über den öffentlichen Teil der Sitzung vom 26.10.2011

- a) Es bestehen folgende Änderungs-/Ergänzungswünsche zur Niederschrift der letzten Sitzung vom 26.10.2011.:
- b) Siehe Anlage: E-Mail von Fr. Neinass

Beschluss: Die Änderungen werden wie vorgeschlagen übernommen.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	5	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	2	Stimmenthaltung

Zu TOP 7. Anfragen und Mitteilungen

Frau Neinass fragt, warum die Unterlage „Wirtschaftlichkeit von Wärmepumpenanlagen der Kinderkrippe Aumühle“ ohne Kommentar verteilt wurde, und welchen Hintergrund dies hatte.

Hr. Leddin erläutert den Hintergrund: Die SPD-Fraktion hatte bei der sehr kurzfristigen Entscheidung der GV zur Geothermie-Anlage für die Krippe die fehlende Wirtschaftlichkeitsrechnung bemängelt. Diese wurde nun nachgereicht.

Zu TOP 8. Beschlussfassung über den Ausschluss der Öffentlichkeit für nichtöffentlich zu behandelnde Tagesordnungspunkte

Der Sozial- und Liegenschaftsausschuss beschließt, die nachfolgenden Tagesordnungspunkte in nichtöffentlicher Sitzung zu behandeln und schließt die Öffentlichkeit aus.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	7	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltung

Der Vorsitzende, Herr Bernd-Ulrich Leddin, beendet um 21:45 Uhr die öffentliche Sitzung.

Leddin
Vorsitzender

Röhrich
Protokollführer

Niederschrift

**über die öffentliche Sitzung des Sozial- und Liegenschaftsausschusses der Gemeinde
Aumühle am Dienstag, dem 17.01.2012 - Nr.1/2012 - 20.00 Uhr in Aumühle
(Rathaus, Bismarckallee 21), tö**

Anwesend: **Vorsitzender Bernd-Ulrich Leddin**
stellv. Vorsitzende Barbara Neinass
Mitglied Uwe Edler
Mitglied Dr. Angelika Müller
Mitglied Kaspar von Wedel
Mitglied Andrea Tschacher
stellv. Mitglied Sabine Bartmann-Hein

Es fehlen: Mitglied Solveig Sentek

Außerdem: Bürgermeister Dieter Giese
Protokollführer Sebastian Röhrich

**Zu TOP 14. Wiederherstellung der Öffentlichkeit zur Bekanntgabe der in
nichtöffentlicher Sitzung gefassten Beschlüsse**

Es erfolgt keine Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung, da keine Öffentlichkeit anwesend ist.

Der Vorsitzende, Herr Bernd-Ulrich Leddin, beendet um 22:35 Uhr die öffentliche Sitzung.

Leddin
Vorsitzender

Röhrich
Protokollführer