

## Niederschrift

über die öffentliche Sitzung des Sozial- und Liegenschaftsausschusses der  
Gemeinde Aumühle am Dienstag, dem 25.11.2008 - Nr.9/2008 - 20.00 Uhr in  
Aumühle (Rathaus, Bismarckallee 21), tö

---

**Anwesend:**     **Vorsitzender Bernd-Ulrich Leddin**  
stellv. Vorsitzende Barbara Neinass  
Mitglied Uwe Edler  
Mitglied Dr. Angelika Müller  
Mitglied Solveig Sentek  
Mitglied Andrea Tschacher  
Mitglied Kaspar von Wedel

**Es fehlen:**     -----

**Außerdem:**    Bürgermeister Dieter Giese  
Frau Kreutzfeld vom Amt Hohe Elbgeest

**Gäste:**        Herr Wesling von der Firma Savills  
Frau Erhardt von der Firma Savills  
Frau Edler, Gleichstellungsbeauftragte

### **Zu TOP 1.        Eröffnung und Begrüßung**

Der Vorsitzende, Herr Leddin, eröffnet die öffentliche Sitzung des Sozial- und Liegenschaftsausschusses um 20.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Er stellt fest, dass

- a) die Mitglieder durch schriftliche Einladung vom 17.11.2008 ordnungsgemäß eingeladen worden sind,
- b) Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung öffentlich bekannt gemacht worden sind,
- c) der Ausschuss beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der Mitglieder anwesend ist.

### **Zu TOP 2.        Genehmigung der Tagesordnung für den öffentlichen Teil**

Es bestehen keine Änderungs-/Ergänzungswünsche zur Tagesordnung; sie ist damit genehmigt und lautet wie folgt:

#### **Tagesordnung:**

1.        **Öffentlich:**  
Eröffnung und Begrüßung

2. Genehmigung der Tagesordnung für den öffentlichen Teil
  3. Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 28.10.2008
  4. Bericht Firma Savills (Herr Wesling)
  5. Haushaltsentwurf 2009
  6. Anfragen und Mitteilungen
12. Bekanntgabe der Beschlüsse aus nichtöffentlicher Sitzung

**Zu TOP 3. Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 28.10.2008**

Es bestehen keine Änderungs-/Ergänzungswünsche zur Niederschrift; sie ist damit genehmigt.

**Zu TOP 4. Bericht Firma Savills (Herr Wesling)**

Herr Wesling berichtet über den Stand der bisherigen Sanierungen, zurzeit 3 1/2 Wohnungen. Es besteht kein Sanierungsstau.

Das im Haushalt 2008 eingeplante Geld wurde noch nicht vollständig verbraucht. Restgeld ca. 60.000,00 €.

Der aktuelle Stand wird von Frau Kreuzfeld Mitte Dezember 2008 vorgelegt.

Für den Haushalt 2009 wird über die Sanierung Weidenstieg 16 und 18 und Mittelweg 2 diskutiert (siehe Anlage).

Der Ausschuss einigt sich, die Fenstersanierung Weidenstieg 16 und 18 zusätzlich in den Ansatz des vorgelegten Haushaltsentwurfes für das Jahr 2009 mit aufzunehmen.

Als neue Ansprechpartnerin der Firma Savills stellt sich Frau Erhardt vor. Sie übernimmt die Aufgaben von Frau Kleinau, die zum Jahresende die Firma Savills verlässt.

**Zu TOP 5. Haushaltsentwurf 2009**

**Beschluss:**

Der Sozial- und Liegenschaftsausschuss empfiehlt dem Finanzausschuss, die Ansätze der Haushaltsstellen, für die der Ausschuss zuständig ist, entsprechend dem vorgelegten Entwurf des Haushaltsplanes 2009 unter Berücksichtigung folgender Änderungen der Gemeindevertretung zu empfehlen:

Dem Verwaltungshaushalt sollen für die Fenstersanierung Weidenstieg 16 und 18 42.000,00 €, Kostenstelle 8000.50000, zugefügt werden.

Ebenso sollen dem Vermögenshaushalt 140.000,00 € für den Verkaufserlös Alte Schulstraße 2, Kostenstelle 88000.34000, zugefügt werden.

<b><u>Abstimmungsergebnis:</u></b>	7	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltung

**Zu TOP 6.      Anfragen und Mitteilungen**

Es liegen keine Anfragen und Mitteilungen vor.

Ende der öffentlichen Sitzung: 21.40 Uhr

Aumühle,

Aumühle,

---

Leddin  
Ausschussvorsitzender

---

Bartmann-Hein  
Protokollführerin