

8.6 Einwohnerversammlung am 31.08.2013



die Zukunft unseres Dorfes Kröppelshagen – Fahrendorf.

**Nach der erfolgreichen Auftaktveranstaltung im
Februar 2013
beginnt jetzt die konkrete Arbeitsphase.**

**Wir treffen uns im Dorfgemeinschaftshaus
am Samstag, den 31. August 2013 um 14:00 Uhr.**

**Die Ergebnisse der Auftaktveranstaltung werden
besprochen.**

**Es ist die Bildung einer oder mehrerer
Arbeitsgruppen vorgesehen.
Beginn der Beratungen in den Arbeitsgruppen.**



Herzliche Grüße Ihr Bürgermeister

BSK

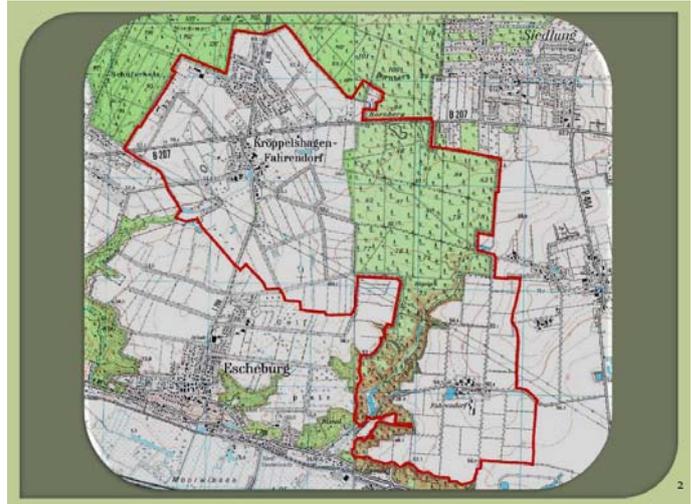
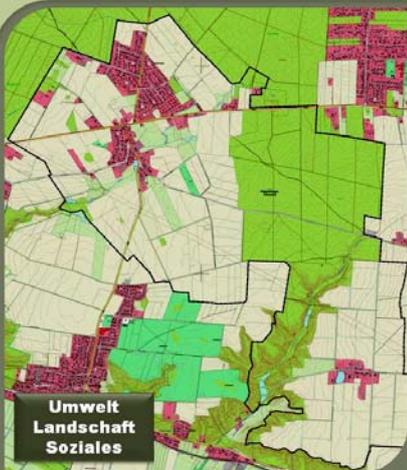
Kröppelshagen-Fahrendorf

**Einwohnerversammlung
am
31. August 2013**



Kröppelshagen-Fahrendorf 31.08.2013

1

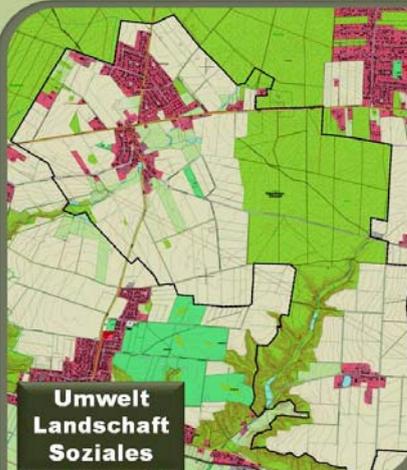



**Umwelt
Landschaft
Soziales**

Was ist in Kröppelshagen-Fahrendorf gut, warum lebe ich hier

- Naturnahe, kurze Wege in der Natur
- Lage zum Sachsenwald, NSG Dahlbek, Naturraum Bornbek
- Ländlicher Charakter, liegt im „Grünen“
- Leben mit Garten, gute Grundstücksgrößen
- Ruhe
- Schöne Radwege
- Dorfgemeinschaft mit vielen gemeindlichen Institutionen

5



**Umwelt
Landschaft
Soziales**

Was ist in Kröppelshagen-Fahrendorf schlecht

- Fehlende Gehwege
- Kein gemeinsamer Treffpunkt

6

Was wird für Kröppelshagen-Fahrendorf gewünscht

- Erhalt des Dorfcharakters
- Erhalt der Natur, Grünflächen belassen
- Zerschneidung des Dorfes überwinden
- Treffpunkt für alle Gemeindeglieder
- Dorfläden

**Umwelt
Landschaft
Soziales**

7

Welche Entwicklung wird für Kröppelshagen-Fahrendorf gewünscht

- Erhalt der Natur, der Landschaft
- Erhalt des landwirtschaftlichen Charakters
- Ökologische Weiterentwicklung des Dorfes
- „Soziales“ Zentrum (Einkauf, Treffpunkt)

**Umwelt
Landschaft
Soziales**

8

Welche Entwicklung wird für Kröppelshagen-Fahrendorf nicht gewünscht

- Zerstörung der Natur

**Umwelt
Landschaft
Soziales**

9

Fazit

Erhalt der Natur
Erhalt des Dorfcharakters
Erhalt des ländlichen Charakters

- Begrenzung der Siedlungsentwicklung z. B. keine Siedlungsentwicklung im östlichen Bereich, südlich der B207
- Ursprünglicher bäuerlicher Charakter – dichtes Knicknetz – Felder
- Nähe zum Wald
- Bistal und Bornbek
- Alten Dorfkern erhalten (Rundlingsdorf - Charakter erhalten)

Kröppelshagen-Fahrendorf
Umwelt Landschaft Soziales

10

Fazit

Erhalt der Natur
Erhalt des Dorfcharakters
Erhalt des ländlichen Charakters

- Ursprünglichen bäuerlichen Charakter der Naturlandschaft erhalten
- Nähe zum NSG Dalbek beachten

Kröppelshagen-Fahrendorf
Umwelt Landschaft Soziales

11

Fazit

Erhalt der Natur
Erhalt des Dorfcharakters
Erhalt des ländlichen Charakters

- Landschaftsgerechter Übergang zur freien Landschaft - bäuerliche Strukturen aufnehmen und bei Gestaltung beachten, z. B. Streuobstwiese
- Verkehrsberuhigung

Kröppelshagen-Fahrendorf
Umwelt Landschaft Soziales

12



Fazit
 Erhalt der Natur
 Erhalt des Dorfcharakters
 Erhalt des ländlichen Charakters
 Überwindung der „Dorfteilung“

- Schaffung regionaler Grünverbindungen
- Verbindung zwischen den Zentren
 Dorfgemeinschaftshaus / Rastplatz und Kindergarten / Diakonie und Spiel- und Sportplatz
- Schaffung eines Treffpunktes (z. B. Gaststätte)

Kröppelshagen-Fahrendorf
 Umwelt Landschaft Soziales

13

Querschnittsaufgaben
 Umwelt * Landschaft * Soziales
 Fazit

Entwicklung der Ziele
 anhand der Ergebnisse vom 2. Februar 2013

Für die Bereiche

↓

Städtebau
 +
Verkehr
 +
Wirtschaft

14

Ortsteil Kröppelshagen

Ländlicher Charakter
 Alter Ortskern mit schönen Häusern
 Gemeindezentrum
 Dorfteilch
 Individuelle Bebauung
 Kein „Schlafdorf“
 Ruhige Wohngegend
 Bildungseinrichtungen gut erreichbar
 Nähe zu Hamburg
 Busverbindung
 Ärzte in Wentorf
 Kein Gewerbegebiet

Städtebau
gut

Ländlichen Charakter erhalten
 Moderates Wachstum
 Wohnraum für „Alte“ und „Junge“
 Gelenkte Dorfentwicklung mit sozialen Treffpunkten
 Ein / kein Gewerbegebiet
 Dorfläden
 Gastronomie im OT Kröppelshagen
 Dorfzerschneidung überwinden
 Entwicklung eines Dorfkerns
 Mehrgenerationenhaus
 Wohnen und arbeiten im Dorf

Wünsche

15

Ortsteil Kröppelshagen

Verkehrsproblematik (Kreuzung, Sicherheit, Lärm, Staus, Raser,
 Zerschneidung des Dorfes durch die Bundesstraße
 Dorfmitte fehlt
 Kein Gasthaus im OT Kröppelshagen
 Jugendtreff fehlt
 Begrenzte Einkaufsmöglichkeiten
 Medizinische Versorgung fehlt
 Keine - zu wenig Gewerbeflächen

Städtebau
schlecht

Verlust des dörflichen Charakters
 Windkrafttrader (WEAs)
 Gewerbe- und Wohngebiet zusammen
 Maßloses Wachstum
 Verstädterung
 Mehrstöckige Häuser
 Großgewerbe „dreckiges“ Gewerbe

Auf keinen Fall

16

Ortsteil Kröppelshagen

Geringe Verkehrsdichte
 Keine große / hohe Lärmbelastung
 Schöne Rad- und Wanderwege
 Radweg nach Escheburg
 Gute Verkehrsanbindung
 Nähe zur Großstadt
 Busverbindung

Verkehr
gut

Bessere ÖPNV Anbindung
 (Nachtbus, S-Bahn, Bergedorf häufiger, ...)
 Radweg nach Aumühle
 Bessere Verbindung der Ortsteile für Fußgänger
 Verkehrsberuhigung B207 / L208 und im Dorf
 Verbesserung der Verkehrssituation (B207/L208)
 Ein / kein Kreisverkehr an B207/L208
 Verbesserung der Kreuzungssituation B207/L208
 Unterbindung des starken LKW-Verkehrs L208
 Ortsumgehung
 Verkehrssichere Gehwege – Übergänge
 10-Minutentakt für den Bus
 Sichere Wege für Schulkinder

Wünsche

17

Ortsteil Kröppelshagen

Verkehrsproblematik (Kreuzung, Sicherheit, Lärm, Staus, Raser, ...)
 Ziel Durchgangsverkehr
 Verkehrsbelastung B207 / L208
 Kreuzung B207 / L208
 Zerschneidung des Dorfes durch B207
 Verkehr ist zu schnell
 Lange Wartezeiten an der Kreuzung B207 / L208
 Mangelhafte ÖPNV – Anbindung
 Kein Radweg nach Aumühle
 Fehlende Gehwege

Verkehr
schlecht

Ausweitung des Verkehrs
 Schlechte Straßenverhältnisse
 Keinen / einen Kreisverkehr
 Verschlechterung des ÖPNVs

Auf keinen Fall

18



Weitere Vorgehensweise

21

