



## Niederschrift

über die öffentliche Bauausschusssitzung der Gemeinde Börnßen am Montag,  
den 26.07.2010- Nr. 7/2010 – 20.00 Uhr, in Börnßen (Bürgerhaus)

---

**Teilnehmer:** Heidrun Punert (Vorsitzende)

Uwe Klockmann  
Wolfgang Roloff  
Helmut Schlingemann  
Manfred Wilkens  
Maren Tormählen  
Jörn-Uwe Gossow  
Felix Budweit

**Außerdem:** Frau Lorenzen für das Protokoll  
Walter Heisch

**Es fehlen:** Wolfgang Pirsich  
Franz Grobe  
Wolf-Dietrich Zobel

Die Vorsitzende Frau Punert eröffnet die öffentliche Sitzung um 20.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass

- a) die Mitglieder durch schriftliche Einladung frist- und formgerecht eingeladen worden sind,
- b) Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung durch öffentlichen Aushang bekannt gemacht worden sind,
- c) das Gremium beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der gesetzlichen Anzahl der Mitglieder anwesend ist.

### **Zu TOP 1. Genehmigung der Tagesordnung für den öffentlichen Teil**

Herr Gossow stellt den Antrag, die Tagesordnung um den TOP 7 Anträge zu erweitern.

**Beschluss:**

Der Bauausschuss beschließt, die Tagesordnung um den TOP 7 Anträge zu erweitern. Die weiteren Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

**Abstimmungsergebnis:** 8 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
0 Enthaltung

Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil lautet somit:

**Öffentlicher Teil:**

1. Genehmigung der Tagesordnung für den öffentlichen Teil
2. Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 28.06.2010
3. Bürgerfragestunde

4. Durchführung der Beschlüsse
5. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil von 28.06.2010
6. Allgemeine Baufragen
7. Anträge
8. Verschiedenes

**Zu TOP 2. Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 28.06.2010.2010 – Nr. 6/2010**

Frau Tormählen merkt zu TOP 6.3 an, dass Herr Dr. Martensen lediglich die Telefonnummer weiter geben soll.

Es gibt keine weiteren Einwände gegen die Tagesordnung, sie ist somit genehmigt.

**Zu TOP 3. Bürgerfragestunde**

Ein Bürger fragt an, ob bei der neuen Beleuchtung das gelbe Licht so geplant war und ob dieses dann generell so umgestellt werden soll.

Herr Heisch stimmt dem zu.

**Zu TOP 4. Durchführung der Beschlüsse**

- Frau Punert fragt Frau Tormählen, ob der Schlüssel übergeben wurde, Frau Tormählen stimmt dem zu.
- Frau Punert fragt bei Herrn Heisch an, ob es bezüglich der Parksituation „Zur Dalbek“ einen neuen Sachstand gibt.

Herr Heisch teilt mit, dass das Ordnungsamt weiterhin keinen Handlungsbedarf sieht und die Gemeinde selber keine weiteren Möglichkeiten hat.

- Das Parkplatzschild am Koppelring wurde noch nicht aufgestellt.
- Verblasste Schilder wurden bereits teilweise ausgetauscht.
- Frau Punert fragt an, ob im Kurvenbereich Hamfelderredder vor der Bücherei im Rahmen der Sanierungsarbeiten Dorfstraße ein Mittelstreifen gezogen werden könne.  
Herr Heisch lässt dies prüfen.
- Laut Aussage des Ordnungsamtes wurde der Antrag auf ein Überholverbot östlich des Kreisels B 207 abgelehnt.
- Frau Punert fragt an, ob die Eigentumsverhältnisse mit der Neuen Lübecker am Weg zur Kirche/Rudolf-Donath-Weg geklärt wurden.  
Herr Heisch berichtet, dass die Angelegenheit erledigt und die Schäden behoben wurden.

**Zu TOP 5. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil**

Frau Punert teilt mit, dass folgende Beschlüsse gefasst wurden:

- Dem Antrag auf Bau eines 1,83 hohen Zaunes am Kreisel wurde zugestimmt

- Die Verlegung des Fußweges am Lidl auf die Nordseite wurde beschlossen. Hierzu teilt Herr Heisch mit, dass es hier Probleme mit den Gullis gibt. Dieses wird am folgenden Tag in einem Gespräch mit Herrn Dr. Martensen geklärt.

## **Zu TOP 6. Allgemeine Baufragen**

### **6.1 Ortsbereisung**

Herr Gossow schlägt vor, die diesjährige Ortsbereisung erst nach den Straßensanierungsarbeiten durchzuführen. Der Vorschlag findet Zustimmung.

### **6.2 Bahnstraße**

Herr Heisch teilt mit, dass Herr Wende den Antrag für die Oberflächenentwässerung gestellt hat.

### **6.3 Hausnummern Rudolf-Donath-Weg**

Durch die Neubauten gibt es Unregelmäßigkeiten bei den Hausnummern im Rudolf-Donath-Weg. Die Neue Lübecker wurde diesbezüglich vom Ordnungsamt angeschrieben. Es wird seitens des Bauausschusses vorgeschlagen, an den Einfahrten größere Hinweisschilder auf die Hausnummern aufzustellen. Es soll jedoch vorab die Stellungnahme der Neuen Lübecker abgewartet werden.

### **6.4 Reparatur Gemeindetrecker**

#### **Beschluss:**

Der Bauausschuss beschließt, das vorliegende Angebot der Firma Pena für die Reparatur und Inspektion des Gemeindetreckers über insgesamt 4.260 EUR anzunehmen und den Auftrag zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**           8 Ja-Stimmen  
  0 Nein-Stimmen  
  0 Enthaltung

### **6.5 Container Waldkindergarten**

#### **Sachverhalt:**

Herr Heisch berichtet, dass der Bauantrag für einen 5. Container genehmigt und die Betriebserlaubnis für weitere 4 Jahre erteilt wurde. Im Anschluss ist zu prüfen, ob die Container gegen ein Blockhaus ausgetauscht werden. Die Kosten hierfür betragen ca. 150.000 EUR.

#### **Beschluss:**

Der Bauausschuss beschließt, das vorliegende Angebot für einen Container in Höhe von 6.217,75 EUR anzunehmen und diesen zu bestellen.

**Abstimmungsergebnis:**           8 Ja-Stimmen  
  0 Nein-Stimmen  
  0 Enthaltung

## **Zu TOP 7. Anträge**

Herr Gossow stellt den Antrag, den Tempo­zähler bis zum Beginn der Stra­ßensanie­rungsarbeiten im oberen Bereich am Börnsener Berg aufzustellen.

Herr Heisch wird dies veranlassen.

## **Zu TOP 8. Verschiedenes**

- Herr Gossow fragt an, warum die Bänke am Pusutredder abgebaut wurden.  
Herr Budweit teilt mit, dass die Bänke im gesamten Ort nach und nach überarbei­tet und wieder aufgestellt werden.
- Herr Klockmann fragt an, warum in der Börnsener Straße vor der Auffahrt zur Kir­che Baken aufgestellt wurden.  
Herr Heisch teilt mit, dass ein Anlieger mitgeteilt hat, dass aufgrund der LKWs Risse in seinem Haus entstanden sind.  
Nach den Sanierungsarbeiten werden die Baken wieder entfernt.
- Frau Punert teilt mit, dass eine Anliegerin angefragt hat, wann die Gräben im Bir­kenweg gepflegt werden.  
Herr Heisch erklärt, dass die Gräben nicht mehr abführfähig sind. Die Satzung be­findet sich derzeit in der Vorbereitung. Solange kann die Gemeinde nicht aktiv werden.
- Frau Tormählen lobt das Regenrückhaltebecken Zur Dalbek und merkt an, dass das Biotop gut geworden ist. Jedoch sollte die Wassersäule erhöht werden.  
Der Auftrag wird an den Bauhof erteilt.
- Frau Tormählen fragt an, wer Eigentümer der Ausgleichsfläche nördlich des Spielplatzes Zur Dalbek ist.  
Herr Heisch bittet das Amt um Mitteilung.
- Herr Tormählen teilt mit, dass er gehört habe, dass die Ausschreibung für die So­laranlage durch Herrn Pülm durchgeführt wird. Er fragt an, ob das so richtig ist.  
Herr Heisch erläutert, dass Herr Pülm ein sehr günstiges Angebot von einer re­nommierten Firma hat. Dieses wird derzeit vom Bauamt geprüft. Die Ausschrei­bung erfolgt ordnungsgemäß durch das Bauamt bzw. einen Architekten.

Frau Punert schließt die öffentliche Sitzung um 20.40 Uhr.