

Niederschrift

**über die öffentliche Sitzung des Bau- und Planungsausschusses der Gemeinde
Kröppelshagen-Fahrendorf am Donnerstag, dem 19.08.2010, 19.30 Uhr in
Kröppelshagen-Fahrendorf (Gemeindehaus), -Nr.4/2010-, hb**

Anwesend: **Vorsitzender Karl-Heinz Mevs**
stellv. Vorsitzender Dietrich Hamester
stv. Mitglied Volker Merkel (*für Udo Beyer*)
Mitglied Werner Krause
Mitglied Berndt Lust

Es fehlen: Mitglied Udo Beyer
Mitglied Ralf Hehne
Mitglied Michael von Brauchitsch

Gäste: Gemeindevertreter Fabian Harbrecht
stv. Mitglied Helmut Anke

Protokollführerin: Nicole Harenberg

Zu TOP 1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende des Bau- und Planungsausschusses, Karl-Heinz Mevs, eröffnet die Sitzung des Ausschusses um 19:39 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Er stellt fest, dass

- a) die Mitglieder des Bau- und Planungsausschusses durch schriftliche Einladung vom 03.08.2010 ordnungsgemäß eingeladen worden sind,
- b) Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung öffentlich durch Aushang bekannt gemacht worden sind,
- c) der Bau- und Planungsausschuss beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der gesetzlichen Anzahl der Mitglieder anwesend sind.

Zu TOP 2. Genehmigung der Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung

Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung wird um drei Punkte erweitert.
Die geänderte Tagesordnung wird einstimmig genehmigt und lautet, wie folgt:

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung der Tagesordnung für den öffentlichen Teil der Sitzung
3. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 17.06.2010 - Nr. 3/2010
4. Bericht des Vorsitzenden
5. Umgestaltung des Ehrenmales am Hohenhorner Weg
6. Begrenzungssteine am Dreieck Hohenhorner Weg
7. Bodentreppe im Gemeindehaus
8. Straßenlaternen

9. Anfragen und Mitteilungen
 10. Verschiedenes

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	5	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Zu TOP 3. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 17.06.2010 - Nr. 3/2010

Aufgrund mehrerer Fehler in der letzten Niederschrift, kann diese nicht genehmigt werden. Die Niederschrift wird umgehend geändert.

Die Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 17.06.2010 - Nr. 3/2010 wird somit auf die nächste Sitzung des Bau- und Planungsausschusses vertagt.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	5	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Zu TOP 4. Bericht des Vorsitzenden

Am Samstag, den 14.08.2010 ist Herr Mevs mit dem Ausschussvorsitzenden des Umweltausschusses, Herrn Krause, die Bek im oberen Teil abgegangen.

Herr Mevs erteilt Herrn Krause, der einige Bilder auf seinem Laptop zusammengestellt hat, das Wort. Dieser berichtet über die Begehung und trägt seine Zusammenstellung diverser Mängel an Hand der Bilder vor:

- die Bek zeigt an vielen Stellen einen sehr hohen Bewuchs auf, zum Teil ist sie total verwuchert,
- teilweise konnte in der Bek ein "Sandbett" gesichtet werden; Herr Hamester merkt hierzu jedoch an, dass dies nur Spühlsand und somit bedenkenlos ist,
- auf einer Wiese neben der Bek wurde eine Giftpflanze, die Jacobskreuzkraut, gefunden, diese sollte umgehend entfernt werden; (weitere Giftpflanzen wurden nicht gesichtet),
- an der Bundesstraße ist aufgefallen, dass die Rasenränder sehr sauber gemäht wurden, der Graben jedoch ist von sehr starkem/hohem Bewuchs befallen, dieser sollte auch noch unbedingt gemäht werden,
- am Bornberg beim letzten Haus haben Anwohner Grasschnitt über den Zaun geworfen; eine Aufforderung an die Anwohner, dass der Grasschnitt anderweitig zu beseitigen ist, sollte ggf. erfolgen.

Bürgermeister Volker Merkel merkt anschließend an, dass die o. g. Punkte nur in Zusammenarbeit mit der Wasserbehörde erfolgen können, vorher darf nichts unternommen werden. Des Weiteren wird angeregt, dass Frau Stahl vom Bauamt diese Bilder des Vortrages ebenfalls erhalten sollte.

Herr Krause schlägt vor, dass zu einem späteren Zeitpunkt auch noch die Bek in die andere Richtung (unterer Teil) in Richtung Börsen abgegangen werden sollte.

Weiterhin berichtet der Vorsitzende über folgende Punkte:

- Herr Mevs hat mit Herrn Ziel über eine mögliche Entlüftung in den Duschräumen der Sporthalle gesprochen. Dieses Gespräch kam auf Bitte des Sportvereins zustande, da die

Räume starken Feuchtigkeitsgeruch aufweisen. Das Gespräch mit Herrn Ziel nach seiner Besichtigung der Räumlichkeiten ergab, dass eine Entlüftung bereits vorhanden ist. Die Schaltgeräte zur selbsttätigen Steuerung waren falsch verdrahtet, so dass die Entfeuchtung der Räumlichkeiten nicht stattfinden konnte. Der Fehler wurde umgehend beseitigt.

- Des Weiteren wurde festgestellt, dass noch ein Kühlschrank in Benutzung ist, der nach den durchgeführten wirtschaftlichen Stromverbrauchsvorgaben eigentlich nicht mehr vorhanden sein sollte. Diese Info wird von den Anwesenden zur Kenntnis genommen.
- Bzgl. der Heizkörper im Großen Saal fand eine Begehung mit Herrn Hehne statt. Dieser stellte fest, dass die Heizkörper korrekt geschaltet sind.
- Daza bleibt unverändert: Nach vielen Gesprächen mit dem Besitzer des Daza, dem Amt und diverser Schreiben sowie die von der Bauaufsicht gesetzten Frist, 08.07.2010, hat sich immer noch nichts an dem Gebäude und Carport geändert. Der Besitzer zeigt sich nicht bereit etwas zur Absicherung zu tun. Die Gefahrenstelle bleibt somit noch bestehen!
- Fußweg Einmündung Friedrichruher Str.: Der Einbau einer Barriere ist noch nicht durchgeführt. Der Termin für die Arbeiten liegt ebenfalls noch nicht vor.
- Die e.on Hanse plant die Verlegung einer Niederdruck-Gasleitung von der L208 ab der Kreuzung bis in den Unstedtenweg und Hünenweg Richtung L208.
- Die Freiwillige Feuerwehr Kröppelshagen bekommt durch die Umstellung auf Digital-Funk neue Funkmelder. Die Kosten betragen ca. 300,- Euro pro Stück, einschließlich MwSt. Haushaltsmittel wurden bereits zurückgestellt.
- Die Reparatur der Treppe sowie Entnahmestelle am Dorfteich wurde durch die Firma G.T.S. abgeschlossen. Durch erhöhte Mehrarbeit der Seitenbefestigung links und rechts sind statt ca. 1.550,- Euro, ca. 2.000,- Euro entstanden.
- Von der Wirtschaftsakademie Tangens wird ein Seminar „Qualitätssicherung im Erdbau“ angeboten. Das Seminar beginnt am 28. September im Mercure Hotel. Der Teilnehmerkreis umfasst Ingenieure sowie Bauingenieure. Die Gebühren betragen 395,- Euro. Herr Mevs fragt nach, ob einer der anwesenden Ingenieure an das Seminar interessiert ist. Es besteht jedoch kein Interesse.
- Die Straßensanierung wird zurzeit vom Amt koordiniert. Wann es losgeht, ist noch unbekannt.

Zu TOP 5. Umgestaltung des Ehrenmales am Hohenhorner Weg

Herr Mevs teilt mit, dass er nun ein Angebot über die Neugestaltung des Ehrenmales erhalten hat. Er reicht 3 Farbkopien, die den derzeitigen Zustand, eine Variante 1 und eine Variante 2 darstellen, herum.

Nach kurzer Diskussion über die verschiedenen Varianten schlägt Herr Hamester vor, dass man beide Varianten miteinander variieren könnte.

Es erfolgt eine weitere kurze Diskussion.

Anschließend kommt es zu folgendem Beschluss:

Es wird noch eine dritte Variante mit dem Planer gemeinsam erarbeitet.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	5	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Zu TOP 6. Begrenzungssteine am Dreieck Hohenhorner Weg

Herr Mevs teilt mit, dass die Begrenzungssteine am Dreieck Hohenhorner Weg auf Beschwerden von Anwohnern entfernt und durch Pfosten mit "Katzenaugen" ersetzt werden sollten.

Es erfolgt eine kurze Diskussion unter den Anwesenden.

Anschließend kommt es zu folgendem Beschluss:

Die Begrenzungssteine werden zunächst nur weggenommen und noch nicht durch Pfähle mit "Katzenaugen" ersetzt.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	4	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	1	Stimmenthaltung

Zu TOP 7. Bodentreppe im Gemeindehaus

Herr Mevs teilt mit, dass er das Angebot für eine neue Bodentreppe im Gemeindehaus erhalten hat. Die Kosten betragen insgesamt 1.850,- Euro brutto.

Beschlussvorschlag:

Bürgermeister Volker Merkel wird gebeten, den Auftrag laut Angebot (Nr. AN06/1192) zur Lieferung einer Treppe zu erteilen.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	5	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Zu TOP 8. Straßenlaternen

Es müssen mehrere Leuchten ausgetauscht und ggf. Masten erhöht werden, da diese zu niedrig eingesetzt wurden, so Herr Mevs.

Es wird angeregt, ob wirklich alle 14 Leuchten ausgetauscht werden sollten oder ob es nicht ausreicht, wenn man die bereits vorhandenen repariert, das heißt diese streicht, da die Leuchten lediglich stark verrostet sind.

Es wird geprüft, was diesbezüglich gemacht werden kann.

Nach einer kurzen Diskussion wird folgender Beschlussvorschlag gefasst:

Der Bau- und Planungsausschuss schlägt vor, dass gemeinsam mit Herrn Ziel eine Nachtbegehung durchgeführt werden sollte.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	5	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

Zu TOP 9. Anfragen und Mitteilungen

Herr Hamester merkt an, dass der Graben zwischen dem Schulwald und dem Knick ebenfalls sauber gemacht werden muss.

Zu TOP 10. Verschiedenes

Es liegen keine Punkte vor.

Der Ausschussvorsitzende des Bau- und Planungsausschusses, Karl-Heinz Mevs, schließt die öffentliche Sitzung um 20:40 Uhr.

Karl-Heinz Mevs
Vorsitzender
Datum:

Nicole Harenberg
Protokollführerin
Datum: