

Niederschrift

über die öffentliche Bauausschusssitzung der Gemeinde Börnsen am Montag,
den 30.05.2011- Nr. 5/2011 – 20.00 Uhr, in Börnsen (Bürgerhaus)

Teilnehmer: Mitglied Heidrun Punert (Vorsitzende)

Mitglied Wolfgang Pirsich
Mitglied Wolfgang Roloff
Mitglied Helmut Schlingemann
Mitglied Manfred Wilkens
Mitglied Franz Grobe
Mitglied Uwe Klockmann
Mitglied Wolf-Dietrich Zobel

Außerdem: Bürgermeister Walter Heisch
Gemeindevertreter Felix Budweit
Gemeindevertreterin Maren Tormählen
Gemeindevertreter Klaus Tormählen
Gemeindevertreter Jörn-Uwe Gossow
Frau Lorenzen für das Protokoll

Gast: Herr Wende

Die Vorsitzende Frau Punert eröffnet die öffentliche Sitzung um 20.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass

- a) die Mitglieder durch schriftliche Einladung frist- und formgerecht eingeladen worden sind,
- b) Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung durch öffentlichen Aushang bekannt gemacht worden sind,
- c) das Gremium beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der gesetzlichen Anzahl der Mitglieder anwesend ist.

Zu TOP 1. Genehmigung der Tagesordnung für den öffentlichen Teil

Es bestehen keine Einwände gegen die Tagesordnung. Sie lautet somit:

Öffentlicher Teil:

1. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung für den öffentlichen Teil
2. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 02.05.2011
3. Bürgerfragestunde
4. Durchführung der Beschlüsse
5. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
6. Besprechung der Protokolle der Ortsbereisungen vom 09.04.2011, 16.04.2011 und 29.04.2011
7. Allgemeine Baufragen

**Zu TOP 2 Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung
02.05.2011– Nr. 4/2011**

Es bestehen keine Einwände gegen die Niederschrift, sie ist somit genehmigt.

Zu TOP 3. Bürgerfragestunde

Es werden keine Anfragen gestellt.

Zu TOP 4. Durchführung der Beschlüsse

- Die Arbeiten an der Bahnstraße beginnen in ca. 10 Tagen.
- Die Malerarbeiten in der Kita sind ausgeführt.
- Die Fenster für die Waldschule sind in Auftrag gegeben.
- Die Pfosten Am Hellholz auf dem Gehweg sind rot/weiß zu markieren.

Zu TOP 5. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

Frau Punert teilt mit, dass folgende Beschlüsse gefasst wurden:

- Dem Bauantrag für eine Speditionslagerhalle wurde zugestimmt.
- Dem Bauantrag für ein Doppelcarport wurde zugestimmt.
- Zwei Änderungsanträgen wurde zugestimmt.
- Dem Bauantrag für eine Verkaufshalle mit Verwaltung wurde zugestimmt.
- Zwei Bauanträgen für je ein Doppelhaus wurde zugestimmt.
- Dem Bauantrag für ein Einfamilienhaus wurde zugestimmt.
- Dem Bauantrag für ein Carport mit Schuppen wurde zugestimmt.
- Dem Bauantrag für die Erweiterung eines Wohnhauses wurde zugestimmt.
- Dem Änderungsantrag für die Versetzung von Gasbehältern wurde zugestimmt.
- Einer Bauvoranfrage für ein Einfamilienhaus mit Abweichung vom B-Plan wurde zugestimmt.

Zu TOP 6. Besprechung der Protokolle der Ortsbereisungen vom 09.04.2011, 16.04.2011 und 29.04.2011

Herr Heisch teilt mit, dass der Weg zur Kirche nicht der Gemeinde gehört, sondern Herrn Pfeiffer und der Kirche. Der Weg müsste daher mit einem Schild „Privatweg“ gekennzeichnet werden. Herr Heisch wird dies dem Ordnungsamt mitteilen.

Über die Absperrgitter Am Buchenberg Richtung Naturschutzgebiet soll in der nächsten Sitzung beraten werden.

Der Ausschuss entscheidet einstimmig, dass die Altglascontainer am Frachtweg nach vorne versetzt werden sollen. Die Fläche davor soll gepflastert und der Bereich zur Bundesstraße begrünt werden.

Es wurde angefragt, ob am Mühlenweg Absperrgitter gesetzt werden können. Herr Heisch teilt hierzu mit, dass es sich hier um die alte Einfahrt des Abwasserverbandes handelt. Frau Punert fragt dort an, ob diese noch benötigt wird.

Zu TOP 7. Allgemeine Bauanfragen

7.1 Zufahrt Parkplatzflächen Schule

Für die Verlängerung der Parkplatzflächen zur Schule liegen Angebote der Firmen Ehmcke und DTS vor. Die Vorbereitung soll durch eine Firma erfolgen, die Verlegung mit den alten Steinen durch den Bauhof.

Herr Wende soll die Kosten für 250 m² einschließlich Seitenstreifen ermitteln und was für die Verlegung benötigt wird.

7.2 Planfeststellungsverfahren Bergedorf 99

Beschluss:

Der Bauausschuss der Gemeinde Börnsen stimmt dem Planfeststellungsverfahren Bergedorf 99 südlich Brookdeich zu.

Abstimmungsergebnis:

8 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

7.3 Straßenarbeiten Steinredder

Der Bauausschuss nimmt die Planskizze von Ing. Weis zur Kenntnis. Das Angebot folgt.

7.4 Deckensanierung Mühlenweg

Die Arbeiten wurden ausgeführt.

7.5 Sporthalle

Der Ausschuss nimmt ein Informationsschreiben über den Neubau von Sporthallen zur Kenntnis.

7.6 Novelle EEG

Der Ausschuss nimmt die Information über die neue Novelle zum EEG zur Kenntnis.

7.7 Gehweg Grüner Weg/Zum Alten Elbufer

Beschluss:

Der Bauausschuss der Gemeinde Börnsen beschließt, am Gehweg Grüner Weg/ Zum Alten Elbufer eine durchgezogene weiße Linie zu ziehen, um so das Parken zu verhindern. Die Kosten liegen bei ca. 400 EUR.

Über die genaue Länge wird bei einem Ortstermin entschieden.

Abstimmungsergebnis:

7 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
1 Enthaltung

7.8 Buswartehäuschen Am Kreisel

Nach der Sitzung soll bei einem Ortstermin entschieden werden, wo genau das Buswartehäuschen gebaut werden soll.

7.9 Begrünung Tiefgarage Zur Dalbek

Frau Tormählen merkt an, dass die Begrünung der Tiefgaragen gemäß Auflage im B-Plan noch durchgeführt werden muss.

7.10 Richtungsschilder Buslinie

Frau Tormählen weist darauf hin, dass die Richtungsschilder an den Bushaltestellen Mühlenweg falsch aufgestellt worden sind (jeweils in die falsche Richtung beschreibend). Die Autokraft soll darauf hingewiesen werden.

Frau Punert schließt die öffentliche Sitzung um 20.35 Uhr.