

Niederschrift

über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung der Gemeinde Hamwarde
am Dienstag, dem 12.07.2011, 19.30 Uhr, in Hamwarde (Gemeindezentrum)
- Nr. 5/2011, wi

Anwesend: **Bürgermeister Friedrich-Wilhelm Richard**

- 1. stellv. Bürgermeister Gerd Packhäuser
- 2. stellv. Bürgermeister Wolfgang Gruse
- Gemeindevertreter Helmut Dethof
- Gemeindevertreter Karsten Kappmeyer
- Gemeindevertreter Andreas Kilian
- Gemeindevertreter Peter Klatt
- Gemeindevertreterin Christel Krepel

Es fehlen: Gemeindevertreterin Erika Barner (e)
Gemeindevertreter Lothar Dreves (e)
Gemeindevertreter Karsten Kappmeyer (e)

Außerdem: Herr Jacob vom Amt Hohe Elbgeest
Herr Teller vom Amt Hohe Elbgeest als Protokollführer

Bürgermeister Richard eröffnet die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung um 20.17 Uhr.

Zu TOP 7. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung öffentlicher Teil

Es gibt keine Änderungen bzw. Ergänzungen zur Tagesordnung.
Die Tagesordnung lautet wie folgt:

Tagesordnung

anschließend - öffentlicher Teil

- 7. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung öffentlicher Teil
- 8. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
- 9. Einwohnerfragestunde
- 10. Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 26.05.2011 - Nr. 4/2011
- 11. Versackung in der Worther Straße
hier: Eilentscheidung
- 12. 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 für das Gebiet: "Südöstlich Geesthachter Straße"
hier: Aufstellungsbeschluss
- 13. Wasserverlust - Sachstandsbericht
- 14. Aufnahme von Darlehen für die Finanzierung Erschließung B-Plan 6 sowie Sanierung der Kläranlage
- 15. Bericht des Bürgermeisters
- 16. Anfragen und Mitteilungen

Zu TOP 8. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

Es wurden keine Beschlüsse gefasst.

Zu TOP 9. Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner und Einwohnerinnen anwesend.

Zu TOP 10. Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 26.05.2011 - Nr. 4/2011

Einwände gegen die Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung vom 26.05.2011 - Nr. 4/2011 - werden nicht erhoben. Die Niederschrift ist damit genehmigt.

**Zu TOP 11. Versackung in der Worther Straße
hier: Eilentscheidung**

Die Gemeindevertretung nimmt die Eilentscheidung des Bürgermeisters zur Kenntnis und genehmigt diese nachträglich.

<u>Abstimmungsergebnis:</u>	8	Ja-Stimmen
	0	Nein-Stimmen
	0	Stimmenthaltungen

**Zu TOP 12. 1. vereinfachte Änderung des Bebauungsplanes Nr. 6 für das Gebiet: "Südöstlich Geesthachter Straße"
hier: Aufstellungsbeschluss**

Herr Bürgermeister Richard berichtet über ein Gespräch mit dem Planer Herrn Haeseler und erläutert den Sachverhalt bezüglich der Grundstücksgrößen und der Berechnung des Knicks ausführlich.

Es erfolgt kein Beschluss.

Zu TOP 13. Wasserverlust - Sachstandsbericht

Am 17.05.2011 fand ein Treffen zwischen den Stadtwerken Geesthacht GmbH und dem Amt Hohe Elbgeest zum Thema „Wasserverluste von der Gemeinde Hamwarde“ statt.

Die Stadtwerke Geesthacht GmbH haben berichtet, was sie bis zum damaligen Zeitpunkt fertiggestellt hatten.

- Nullverbrauchsmessung
Die Nullverbrauchsmessung hat keine auffälligen Ergebnisse gebracht. Die Werte lagen im Toleranzbereich.
- Sieben Hausanschlüsse wurden per Stichprobe überprüft; es konnten jedoch keine Auffälligkeiten festgestellt werden. Es wurde aber festgestellt, dass ein Viehwasseranschluss bei maximaler Benutzung Anzeichen einer Überlastung aufweist. Bei dem nächsten Zählerwechsel in ca. 4 Jahren sollen die Hauptzähler mit Viehwasserverbrauch einen größeren qn-Wasserzähler erhalten. Ein Wechsel vor Ablauf der Eichfrist würde doppelte Kosten verursachen und steht somit insgesamt nicht im Verhältnis.
- Mehrere Wasserrohrbrüche wurden festgestellt und beseitigt.

Des Weiteren haben die Stadtwerke ihre Maßnahmen für dieses Jahr vorgestellt:

Der Hauptwasserzähler wird wegen Ablauf der Eichfrist gewechselt, zusätzlich zu dieser Maßnahme soll die Verbundwasserzählerumgehungsleitung aus hygienischen Gründen umgebaut werden. Die Kosten belaufen sich laut Angebot vom 16.06.2011 auf 4.635,69 € brutto.

Die Kosten sollen - wie vertraglich festgehalten - durch die Gemeinde Kollow, Gülzow und Hamwarde je 1 Anteil und Wiershop und Worth je 1/2 Anteil aufgeteilt werden.

Nach Abschluss der Baumaßnahme wird eine weitere Nullverbrauchsmessung durchgeführt. Die Kosten belaufen sich auf ca. 400 €.

Die Stadtwerke haben in Aussicht gestellt, dass durch die durchgeführten bzw. noch anstehenden Maßnahmen die Wasserverluste wieder minimiert werden.

Zusätzlich hat Frau Schneider in ihren Vermerk vom 27.05.2011 einen weiteren Punkt für die Wasserdifferenz beschrieben:

Eine weitere Erklärung für die Wasserdifferenz ist die jährliche Überprüfung der Hydranten durch die Feuerwehr. Wie hoch die durchschnittlichen jährlichen Wassermengen in Hamwarde sind, ist Frau Schneider bislang nicht mitgeteilt worden. In der Gemeinde Kröppelshagen-Fahrendorf beträgt die Menge durchschnittlich ca. 750 cbm pro Jahr. Dazu kommen Entnahmen für Löscheinsätze- und -übungen. Darüber hinaus wurden die beiden Dorfteiche mehrfach geleert und neu mit Wasser aufgefüllt (vgl. z. B. GV 24.06.03 - TOP 9; GV 09.06.05 - TOP 15). Wie viel Wasser wurde hierfür aus den Hydranten entnommen?

Die jährlichen Entnahmen aus den Hydranten sind wichtig für die Vervollständigung der Gegenüberstellung, denn ein Fehlen lässt die Differenz dramatischer erscheinen als sie ist.

Bürgermeister Richard merkt hierzu an, dass für die Gemeinde Hamwarde 20 m³ Wasser für die Überprüfung der Hydranten verbraucht wurden; Dorfteiche wurden nicht befüllt.

Zu TOP 14. Aufnahme von Darlehen für die Finanzierung Erschließung B-Plan 6 sowie Sanierung der Kläranlage

Die Gemeinde Hamwarde hat in ihrer Haushaltssatzung 2011 die Aufnahme von Darlehen in Höhe von 1,5 Mio EUR vorgesehen. Damit soll die Finanzierung für die Erschließung B-Plan 6 (1 Mio EUR) und die Sanierung der Kläranlage (500 TEUR) erfolgen. Die Aufnahme eines Darlehens in Höhe von 1,5 Mio EUR wurde bereits bei der KfW-Bank beantragt und mit Schreiben vom 08.06.2011 zugesagt. Die Mittel stehen ab sofort zur Abforderung bereit.

Zum jetzigen Zeitpunkt wurden für die Erschließungsmaßnahmen bereits rund 700 TEUR verauslagt. Der Kassenbestand der Gemeinde Hamwarde beträgt mit aktuellem Tagesabschluss rund - 95.465,29 EUR per 30.06.2011. Die vorgesehene Rücklagenentnahme laut Haushaltsplan in Höhe von 265.600 EUR wurde bereits in voller Höhe durchgeführt und ist hier bereits berücksichtigt, so dass der Abruf der zugesagten Mittel aus dem Darlehen nun erfolgen soll.

Aus dem Baugebiet können bereits Vertragsabschlüsse über rund 500 TEUR verzeichnet werden, die im Haushaltsplan 2011 noch nicht veranschlagt sind. Die Verwaltung sieht daher vor, die Aufnahme des Darlehens auf 1 Mio EUR zu reduzieren. Damit wären die Haushalte in den Folgejahren um 1/3 in den Zinszahlungen entlastet. Der Zinssatz beträgt aktuell 2,86 % p.a.

Ein gesonderter Beschluss über die Darlehensaufnahme seitens der Gemeinde ist nicht erforderlich. Die Gemeinde hat sich bereits mit dem Beschluss über die Haushaltssatzung zur Aufnahme verpflichtet. Dies ergibt sich aus § 3 AO i.V.m. § 50 Abs. 5 GO, wonach die Ausführung der Selbstverwaltungsbeschlüsse der Gemeinden dem Amt obliegt.

Die Aufstellung eines Nachtragshaushaltsplanes soll wie bereits in den Beratungen zum Haushaltsplan 2011 noch erfolgen, jedoch können die zu ändernden Ansätze bisher noch nicht so genau beziffert werden, dass die Aufstellung zum jetzigen Zeitpunkt sinnvoll wäre.

Herr Bürgermeister Richard erläutert den Bericht des Amtes ausführlich und bittet das Amt, folgende Fragen zu klären:

1. Muss die Gemeinde Bereitstellungszinsen für das Darlehen zahlen?
2. Ist die Reduzierung der Kreditsumme daher nötig oder kann die Gemeinde sich die Option auf die komplette Kreditsumme offen halten?
3. Muss die Gemeinde nur für Abgerufenes oder auch für die beantragte Summe bezahlen?

Es erfolgt kein Beschluss.

Zu TOP 15. Bericht des Bürgermeisters

- Der 1. Bauabschnitt der Erschließung wurde am 08.07.2011 abgenommen.
- Es gibt einen großen Rattenbefall in der Kanalisation; eine Firma wurde beauftragt.

- Es soll ein Angebot für die Spülung des Abwasserkanalnetzes eingeholt werden.
- Jugendtreff: Ein Treffen mit Frau Graf findet urlaubszeitbedingt frühestens Ende August statt.
- Eine Veranstaltung zum Demografischen Wandel fand am 08.07.2011 statt.
- Kindergarten: Für die verlängerten Öffnungszeiten hat sich eine Gruppe bis 13.00 Uhr gefunden.
- Der Anschluss der Trinkwasserleitung im Neubaugebiet ist erfolgt. Die Feuerwehr spült einmal pro Woche die Trinkwasserleitung; die Gemeinde hat dafür ein Standrohr von den Stadtwerken Geesthacht erhalten.

Zu TOP 16. Anfragen und Mitteilungen

Herr Packhäuser fragt an, warum der Spielplatz Eichhof nicht geschlossen, sondern instandgesetzt wurde.

Bürgermeister Richard erläutert die Vorgehensweise; die Angelegenheit wird in der nächsten Sitzung auf der Tagesordnung stehen.

Herr Kilian berichtet über einen kaputten Schachtdeckel und eine Versackung im Forstweg.

Der Bürgermeister hat bereits ein Angebot angefordert.

Herr Gruse berichtet, dass der Fahrradweg Hamwarde - Geesthacht, in Höhe des Sportplatzes, durch Wurzeln beschädigt wurde und der Asphalt aufgeplatzt ist.

Herr Jacob wird dies an den Landesbetrieb weiterleiten.

Bürgermeister Richard schließt die öffentliche Sitzung um 21.28 Uhr.

Richard
Bürgermeister

Teller
Protokollführer