

Niederschrift

**über die öffentliche Bauausschusssitzung der Gemeinde Börnsen am Montag,
den 25.07.2011- Nr. 7/2011 – 20.00 Uhr, in Börnsen (Bürgerhaus)**

Teilnehmer: Mitglied Heidrun Punert (Vorsitzende)

Mitglied Wolfgang Pirsich
Mitglied Wolfgang Roloff
Mitglied Helmut Schlingemann
Mitglied Manfred Wilkens
Mitglied Franz Grobe
Mitglied Uwe Klockmann
Mitglied Wolf-Dietrich Zobel

Außerdem: Gemeindevertreter Jörn-Uwe Gossow
Gemeindevertreterin Maren Tormählen
Gemeindevertreter Klaus Tormählen
Gemeindevertreter Felix Budweit
Frau Lorenzen für das Protokoll

Die Vorsitzende Frau Punert eröffnet die öffentliche Sitzung um 20.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass

- a) die Mitglieder durch schriftliche Einladung frist- und formgerecht eingeladen worden sind,
- b) Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung durch öffentlichen Aushang bekannt gemacht worden sind,
- c) das Gremium beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der gesetzlichen Anzahl der Mitglieder anwesend ist.

Zu TOP 1. Genehmigung der Tagesordnung für den öffentlichen Teil

Es bestehen keine Einwände gegen die Tagesordnung. Sie lautet somit:

Öffentlicher Teil:

1. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung für den öffentlichen Teil
2. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 30.05.2011
3. Bürgerfragestunde
4. Durchführung der Beschlüsse
5. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
6. Allgemeine Baufragen

**Zu TOP 2 Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung
27.06.2011– Nr. 6/2011**

Unter TOP 6.5 soll es heißen:

Der Ausschuss nimmt das Schreiben des Amtes über den Wurzeleinwuchs in das Regenwassersiel zur Kenntnis.

Beschluss:

Der Bauausschuss stimmt der Niederschrift mit der vorgenannten Änderung zu.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen
 0 Nein-Stimmen
 0 Enthaltungen

Zu TOP 3. Bürgerfragestunde

Es werden keine Anfragen gestellt.

Zu TOP 4. Durchführung der Beschlüsse

Es waren keine Beschlüsse durchzuführen.

Zu TOP 5. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

Frau Punert teilt mit, dass folgende Beschlüsse gefasst wurden:

- Der Bauvoranfrage für ein Einfamilienhaus wurde zugestimmt.
- Der Korrektur eines Bauantrages für eine Abstellfläche wurde zugestimmt.
- Zwei Bauanträgen für jeweils ein Einfamilienhaus wurde zugestimmt.
- Dem Bauantrag für einen Dachausbau wurde zugestimmt.
- Eine Grundstücksüberfahrt wurde genehmigt.
- Einer Bauvoranfrage für eine Befreiung vom B-Plan bezüglich der Traufhöhe wurde zugestimmt.

Zu TOP 6. Allgemeine Bauanfragen

6.1 Schriftverkehr zur Baumaßnahme Bahnstraße

Der Bauausschuss nimmt das Antwortschreiben von Herrn Wende zum Schreiben der Bündnis 90/Die Grünen zur Kenntnis.

6.2 Festplatzerweiterung

Mit der Maßnahme wurde zwischenzeitlich begonnen. Bei einem Ortstermin wurden notwendige Änderungen in der Ausführung besprochen, z.B. die Anbindung an die Nottreppe.

Der Fahrradständer soll wieder fest montiert werden, daher muss die Pflasterung bis an die Hecke zum Sportplatz gelegt werden.

Entsprechend den Änderungen hat Herr Wende Alternativlösungen mit Kostenvorschlägen unterbreitet.

Die vollflächige Pflasterung = 20.500 EUR

Alternative 1: Die Erweiterung der Freifläche mit Rasengittersteinen : 21.600 EUR

Alternative 2: Die Erweiterung der Freifläche mit Grandgeröll ab zu walzen :
16.900 EUR

Weiterhin wurde festgestellt, dass die bisher asphaltierte Fläche keinen Unterbau hatte. Dies war vorher nicht erkennbar. Die daraus resultierenden Mehrkosten betragen 8.594,18 EUR.

Beschluss:

Der Bauausschuss der Gemeinde Börnsen entscheidet sich für die Ausführung nach Alternative 2 – die Erweiterung der Freifläche mit Grandgeröll ab zu walzen – und beschließt, den Auftrag über 16.900 EUR zu erteilen.

Die Mehrkosten in Höhe von 8.594,18 EUR für den erforderlichen Unterbau werden genehmigt.

Abstimmungsergebnis: 7 Ja-Stimmen
 1 Nein-Stimme
 0 Enthaltungen

6.3 Regressansprüche des Abwasserverbandes

Das Amt teilt mit, dass im Schadenfalle der Gemeinde Börnsen Kosten in Höhe von 2.509,93 EUR entstehen. Das Amt hat die Ansprüche gegenüber dem Abwasserverband zurück gewiesen.

6.4 Straßenreparaturen Winterschäden

Das Bauamt nimmt die Ausschreibung für die Straßenreparaturarbeiten zur Kenntnis.

6.5 Bahnstraße

Der Kreis Herzogtum Lauenburg hat sein Einvernehmen über die Maßnahme mitgeteilt.

6.6 Neufestsetzung Hausnummern.

Die Hausnummern Ecke Schäferholz wurden auf 2a und 2b festgesetzt.

6.7 Waldschulzufahrt

Die Ausschreibung für die Waldschulzufahrt /Rondell Maibaum hat Kosten in Höhe von 10.281,60 EUR ergeben. Dies ist bedeutend höher gegenüber der Kostenschätzung.

Die Gründe sollen zur nächsten Sitzung geklärt werden und ob Kosten eingespart werden können.

6.8 Wildkrautbesen

Beschluss:

Der Bauausschuss der Gemeinde Börnsen beschließt, das Angebot von Firma Pena über 6.380EUR anzunehmen.

Die Gemeinden Escheburg und Kröppelshagen haben einer Beteiligung zugestimmt.

Abstimmungsergebnis: 8 Ja-Stimmen
 0 Nein-Stimmen
 0 Enthaltungen

6.10 Fußweg Lidl

Frau Tormählen teilt mit, dass zum Lidl ein lehmiger Kiesweg geschaffen wurde. Da dieser nicht verdichtet wurde ist er schlecht mit Kinderwagen oder Fahrrad zu nutzen. Herr Heisch wird sich diesbezüglich mit Herrn Dr. Martensen in Verbindung setzen.

Frau Punert schließt die öffentliche Sitzung um 20.25 Uhr.