

Niederschrift
über die öffentliche Bauausschusssitzung der Gemeinde Börnsen am Montag,
den 31.10.2011- Nr. 10/2011 – 20.00 Uhr, in Börnsen (Bürgerhaus)

Teilnehmer: Mitglied Franz Grobe (stellv. Vorsitzender)

Mitglied Wolfgang Pirsich
Mitglied Wolfgang Roloff
Stellv. Mitglied Walter Heisch
(für Mitglied Heidrun Punert)
Mitglied Helmut Schlingemann)
Stellv. Mitglied Felix Budweit
(für Mitglied Manfred Wilkens)
Mitglied Uwe Klockmann
Mitglied Wolf-Dietrich Zobel

Außerdem: Gemeindevertreter Jörn-Uwe Gossow
Gemeindevertreterin Klaus Tormählen
Hausmeister Thomas Pülm
Frau Lorenzen für das Protokoll

Es fehlen: Mitglied Heidrun Punert
Mitglied Manfred Wilkens

Der Vorsitzende Herr Grobe eröffnet die öffentliche Sitzung um 20.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass

- a) die Mitglieder durch schriftliche Einladung frist- und formgerecht eingeladen worden sind,
- b) Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung durch öffentlichen Aushang bekannt gemacht worden sind,
- c) das Gremium beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der gesetzlichen Anzahl der Mitglieder anwesend ist.

Zu TOP 1. Genehmigung der Tagesordnung für den öffentlichen Teil

Es bestehen keine Einwände gegen die Tagesordnung. Sie lautet somit:

Öffentlicher Teil:

1. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung für den öffentlichen Teil
2. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 26.09.2011
3. Bürgerfragestunde
4. Durchführung der Beschlüsse
5. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
6. Allgemeine Baufragen

Zu TOP 2. Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung
26.09.2011– Nr. 9/2011

Es bestehen keine Einwände gegen die Niederschrift, sie ist somit genehmigt.

Zu TOP 3. Bürgerfragestunde

Es werden keine Anfragen gestellt.

Zu TOP 4. Durchführung der Beschlüsse

Es waren keine Beschlüsse durchzuführen.

Zu TOP 5. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil

Herr Grobe teilt mit, dass folgende Beschlüsse gefasst wurden:

- Der Bauvoranfrage auf Teilung eines Grundstückes Lauenburger Landstraße wurde zugestimmt.
- Der Überschreitung von Nebenflächen Zur Dalbek wurde zugestimmt.
- Der Überschreitung von Verkehrsflächen Zur Dalbek wurde zugestimmt.
- Dem Bauantrag auf Nutzungsänderung eines Stallgebäudes zu einer Garage wurde zugestimmt.

Zu TOP 6. Allgemeine Bauanfragen

6.1 Straßenreparaturarbeiten

Die Straßenreparaturmaßnahmen gemäß der durchgeführten Ausschreibung werden demnächst durchgeführt.

6.2 Neue Deckschicht Börnsener Straße (ehemals Lindenhof)

Die Fahrspur an der Bushaltestelle Lindenhof soll eine neue Deckschicht erhalten.

6.3 Straßenreparaturarbeiten Steinredder

Herr Weis wird in der nächsten Sitzung neue Vorschläge für die Straßenreparaturmaßnahmen Steinredder unterbreiten.

6.4 Reparatur der Tore Remise Bauhof

Es liegt ein Angebot der Firma Knittel über 3.7269 EUR für die Reparatur der Tore der Remise des Bauhofes vor. Es sollen weitere Angebote eingeholt werden.

6.5 Planung neue Sporthalle

Der Architekt hat weitere Unterlagen über die Planungen einer neuen Sporthalle eingereicht. Damit werden seine bisherigen Berechnungen um eine Kostenaufstellung und Berechnung entsprechend dem umbauten Raum vorgelegt. Herr Schlingemann hat die Berechnungen geprüft und mit dem von ihm vorgelegten Entwurf verglichen.

Der vorgelegte Entwurf von Herrn Zimmermann entspricht nach wie vor nicht dem gewünschten Vergleich mit dem Entwurf der Gemeinde. Zudem sind weiterhin die vorgelegten Zahlen fraglich, da diese erheblich unter den geschätzten Kosten liegen.

Nach intensiver Diskussion entscheidet der Ausschuss, Herrn Gravert mit der Suche nach einem Architekten zu beauftragen, der den Entwurf der Gemeinde mit einem Kostenplan in der gewünschten Holzbauweise vorlegen kann.

6.6 Beseitigung Unkraut

Das Amt hat die Anwohner Schwarzenbeker Landstraße 15a und 17 aufgefordert, den Bewuchs von Unkraut in den öffentlichen Raum zurück zu schneiden.

6.7 Geschwindigkeitsmessung Koppelring

Herr Pirsich teilt mit, dass das Geschwindigkeitsmessgerät am falschen Ende des Koppelrings angebracht wurde.

Herr Heisch wird die Anbringung bei Hausnummer 4 veranlassen.

6.8 Wasserschaden Kindergarten

Herr Pülm berichtet über den Wasserschaden am Kindergarten. Bei der Sanierung nach dem ersten Schaden wurde festgestellt, dass in den dahinterliegenden sanitären Anlagen ein weiterer Rohrbruch entstanden ist. Da hier der Fußboden und die Wände großflächig erneuert werden müssen, wird vorgeschlagen, die Räumlichkeiten insgesamt zu sanieren.

Die Versicherung soll die Schäden, die aus dem Rohrbruch entstanden sind, übernehmen, die weiteren Kosten verbleiben dann bei der Gemeinde.

Es sollen Kostenvoranschläge vorgelegt werden.

Herr Grobe schließt die öffentliche Sitzung um 20.30 Uhr.

if