

## Niederschrift

über die öffentliche Bauausschusssitzung der Gemeinde Börnsen am Montag,  
den 29.08.2011- Nr. 8/2011 – 20.00 Uhr, in Börnsen (Bürgerhaus)

---

**Teilnehmer: Mitglied Franz Grobe (1. stellv. Vorsitzende)**

Stellv. Mitglied Walter Heisch  
(für Mitglied Heidrun Punert)  
Stellv. Mitglied Maren Tormählen  
(für Mitglied Wolfgang Pirsich)  
Mitglied Wolfgang Roloff  
Mitglied Helmut Schlingemann  
Stellv. Mitglied Susan Budweit  
(für Mitglied Manfred Wilkens)  
Mitglied Uwe Klockmann  
Mitglied Wolf-Dietrich Zobel

**Außerdem:** Gemeindevertreter Jörn-Uwe Gossow  
Frau Lorenzen für das Protokoll

**Es fehlen:** Mitglied Heidrun Punert  
Mitglied Wolfgang Pirsich  
Mitglied Manfred Wilkens

Der stellv. Vorsitzende Herr Grobe eröffnet die öffentliche Sitzung um 20.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Er stellt fest, dass

- a) die Mitglieder durch schriftliche Einladung frist- und formgerecht eingeladen worden sind,
- b) Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung durch öffentlichen Aushang bekannt gemacht worden sind,
- c) das Gremium beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der gesetzlichen Anzahl der Mitglieder anwesend ist.

**Zu TOP 1. Genehmigung der Tagesordnung für den öffentlichen Teil**

Es bestehen keine Einwände gegen die Tagesordnung. Sie lautet somit:

**Öffentlicher Teil:**

1. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung für den öffentlichen Teil
2. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 30.05.2011
3. Bürgerfragestunde
4. Durchführung der Beschlüsse
5. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
6. Allgemeine Baufragen

**Zu TOP 2 Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung  
25.07.2011– Nr. 7/2011**

Es bestehen keine Einwände gegen die Niederschrift, sie ist somit genehmigt.

### **Zu TOP 3. Bürgerfragestunde**

Es werden keine Anfragen gestellt.

### **Zu TOP 4. Durchführung der Beschlüsse**

Es waren keine Beschlüsse durchzuführen.

### **Zu TOP 5. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil**

Herr Grobe teilt mit, dass folgende Beschlüsse gefasst wurden:

- Einer Befreiung vom B-Plan 19 bezüglich der Traufhöhe wurde zugestimmt.
- Drei Bauanträgen für jeweils ein Einfamilienhaus wurde zugestimmt.
- Dem Bauantrag für ein Doppelhaus wurde zugestimmt.
- Der Löschung einer Baulast wurde zugestimmt.

### **Zu TOP 6. Allgemeine Bauanfragen**

#### **6.1 Straßenreparaturarbeiten**

##### **Beschluss:**

Der Bauausschuss der Gemeinde Börnsen beschließt, das günstigste Angebot für die Straßenreparaturarbeiten in der Gemeinde gemäß Ausschreibung anzunehmen und den Auftrag an die Firma Bau KG in Höhe von 62.062,13 EUR zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**            8 Ja-Stimmen  
   0 Nein-Stimmen  
   0 Enthaltungen

#### **6.2 Fahrbahnmarkierungen**

Der Bauausschuss nimmt das Angebot über die Fahrbahnmarkierungen in Höhe von 1.751,68 EUR zur Kenntnis. Die Maßnahmen sollen im Haushalt 2012 berücksichtigt werden.

#### **6.3 Austausch Haupteingangstür Bücherei/Wohnungen**

##### **Beschluss:**

Der Bauausschuss der Gemeinde Börnsen beschließt, das günstigste Angebot für den Austausch der Haustür incl. Entsorgung anzunehmen und den Auftrag an die Willi Curdt in Höhe von 3.802,05 EUR zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**            8 Ja-Stimmen  
   0 Nein-Stimmen  
   0 Enthaltungen

#### **6.4 Reparatur Bücherei Trittrampe/Eingangspodest**

Bisher liegt nur ein Angebot der Firma Günther Studt über 2.791,50 EUR vor. Ein weiteres Angebot wird erwartet.

**Beschluss:**

Der Bauausschuss der Gemeinde Börnsen beschließt, das günstigste Angebot für die Reparatur des Eingangspodestes anzunehmen und den Auftrag an den günstigsten Bieter zu erteilen.

**Abstimmungsergebnis:**            8 Ja-Stimmen  
   0 Nein-Stimmen  
   0 Enthaltungen

**6.5    Zufahrt Waldschule**

Der Bauausschuss nimmt den Bericht über die Fertigstellung von Herrn Weis zur Kenntnis.

**6.6    Reinigung und Instandsetzung Gräben**

**Beschluss:**

Der Bauausschuss der Gemeinde Börnsen nimmt die Kostenschätzung von Herrn Weis für die Reinigung der nachfolgenden Gräben über insgesamt 52.000 EUR zur Kenntnis:

Birkenweg, Mühlenweg, Pusutredder, Fleederkamp, Neuer Weg und Hamfelde-redder.

Der Bauausschuss beschließt, die Arbeiten für den Graben Mühlenweg durch Fa. GTS jetzt ausführen zu lassen.

Die weiteren Gräben sollen im nächsten Jahr folgen.

**Abstimmungsergebnis:**            8 Ja-Stimmen  
   0 Nein-Stimmen  
   0 Enthaltungen

**6.7    Festplatzerweiterung**

Der Bauausschuss nimmt das Abnahmeprotokoll für die Festplatzerweiterung zur Kenntnis. Die Entwässerung muss nachgearbeitet werden. Die Mehrkosten betragen 18.000 EUR.

**6.8    Regressansprüche des Abwasserverbandes**

Das Amt hat die Ansprüche gegenüber dem Abwasserverband seitens der Gemeinde zurück gewiesen.

**6.9    Einfahrt Steinredder**

Der Schulweg zur Bushaltestelle verläuft über den Parkplatz Landhaus. Dies ist problematisch. Der Kreis hat mitgeteilt, dass es hier keine Änderungen geben wird. Die Angelegenheit soll in den Fraktionen neu beraten werden.

**9.10   Bahnstraße**

Der Ausschuss nimmt die Aufstellung von Herrn Wende über die Mehrkosten für die Bahnstraße zur Kenntnis. Eine Beschlussfassung hierzu ist bereits erfolgt.

## 9.11 Entwässerung Bahnstraße Nr. 32

### **Beschluss:**

Der Bauausschuss nimmt den Bericht von Herrn Wende zur Kenntnis. Für die Herstellung der Pflasterfläche Hofteiffläche von ca. 45 m<sup>2</sup> beteiligt sich die Gemeinde entsprechend an den Kosten – diese betragen rd. 2.800 EUR.

Die Gemeinde übernimmt die Kosten für die Erhöhung des Mauersockels in Höhe von 2.731 EUR.

### **Abstimmungsergebnis:**

7 Ja-Stimmen  
0 Nein-Stimmen  
1 Enthaltung

Herr Grobe schließt die öffentliche Sitzung um 20.25 Uhr.