

Niederschrift

über die öffentliche Planungsausschusssitzung der Gemeinde Börnsen am
Montag, 05.03.2012 - Nr. 1/2012 – 20.00 Uhr, in Börnsen (Bürgerhaus)

Teilnehmer: Mitglied Felix Budweit (Vorsitzender)

Mitglied Uwe Klockmann
Mitglied Wolfgang Pirsich
Mitglied Heidrun Punert
Mitglied Doris Reinke
Mitglied Wolfgang Roloff
Stellv. Mitglied Franz Grobe
(für Mitglied Norbert Rosenheimer)
Mitglied Helmut Schlingemann
Mitglied Robert Schulz
Mitglied Maren Tormählen

Es fehlen: Norbert Rosenheimer

Außerdem: Bürgermeister Walter Heisch
Gemeindevorsteher Klaus Tormählen
Gemeindevertreter Jörn-Uwe Gossow
Frau Lorenzen für das Protokoll
Herr Kühl vom BSK Kontor

Gäste: gemäß Teilnehmerliste

Zu TOP 1. Eröffnung/Bericht des Vorsitzenden

Der Vorsitzende Herr Budweit eröffnet die öffentliche Sitzung um 20.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden.

Er stellt fest, dass

- a) die Mitglieder durch schriftliche Einladung form- und fristgerecht eingeladen worden sind,
- b) Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung durch öffentlichen Aushang bekannt gemacht worden sind,
- c) das Gremium beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der gesetzlichen Anzahl der Mitglieder anwesend ist.

Zu TOP 2. Änderungen/Ergänzungen zur Tagesordnung

Herr Budweit beantragt, unter TOP 3 „Verpflichtung eines neuen Mitglieds“ zu setzen.

Frau Tormählen beantragt, den TOP „Bürgerfragestunde“ nach den Detailfragen zu B-Plan 9e zu setzen.

Beschluss:

Der Planungsausschuss stimmt den vorgenannten Anträgen zu.

Abstimmungsergebnis: 10 Ja-Stimmen
0 Nein-Stimmen
0 Enthaltungen

Die Tagesordnung lautet somit wie folgt:

Tagesordnung

1. Eröffnung und Begrüßung durch den Vorsitzenden
2. Genehmigung der Tagesordnung
3. Verpflichtung eines neuen Mitglieds
4. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 09.05.2011 – Nr. 2/2011
5. Detailfragen zu B-Plan 9e/Herr Kühl, Fa. BSK
6. Bürgerfragestunde
7. Anträge
8. Allgemeines

Zu TOP 3. Vereidigung eines bürgerlichen Mitglieds

Das bürgerliche Mitglied Herr Robert Schulz wird von dem Vorsitzenden Herrn Budweit durch Handschlag auf die gewissenhafte Erfüllung seiner Obliegenheiten verpflichtet und in seine Tätigkeiten eingeführt.

Zu TOP 4. Genehmigung der Niederschrift der letzten Sitzung vom 21.03.2011

Es bestehen keine Einwände gegen die Niederschrift, sie ist somit genehmigt.

Zu TOP 5. Bebauungsplan Plan 9.e / Diskussion der Detailfragen

Herr Kühl vom Planungsbüro BSK stellt die vorgenommenen Änderungen vor. Die Vorlage zu den Änderungen mit den entsprechenden Anregungen der einzelnen Personen wird an die Ausschussmitglieder verteilt. Herr Heisch weist darauf hin, dass die Angaben aus der Vorlage vertraulich zu behandeln sind. Die Abwägungen sind in dieser Vorlage noch nicht enthalten; diese werden zur nächsten Sitzung vorgelegt.

Herr Kühl erläutert, dass die Auslegung des B-Plans nun stattgefunden hat. Einige der Anregungen gestalten sich schwierig in der Umsetzung, teilweise sind Gutachter und Stellungnahmen des Kreises erforderlich. Die Abwägung wird daher noch einige Zeit in Anspruch nehmen.

Folgende Änderungen wurden bisher vorgenommen:

- Die Stichstraße im südlichen Bereich kann per Vertrag als öffentliche Straße ausgewiesen werden.
- Die Geh-, Fahr- und Leitungsrechte wurden geändert
- Die Einmündung in den Fleederkampredder ist vorgesehen, soll vorerst jedoch nicht angeschlossen werden
- Die „spitze Ecke“ im nördlichen Bereich wurde gekürzt und der Teil dem öffentlichen Bereich zugeschlagen
- Die Straßenbreite im nördlichen Bereich wurde erweitert, Begegnungsverkehr ist nun möglich.

Herr Kühl regt an, den B-Plan in Gänze zu Verwirklichen. Damit kann keine Teilung des Plans erfolgen, Wohnrechte oder rechtliche Einwände richten sich dann immer gegen den gesamten Plan.

Zu TOP 6. Bürgerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

Zu TOP 7. Anträge

Antrag Herr Tormählen zu Regenerativer Energie

Herr Tormählen erläutert, dass ein Vortrag über langfristige regenerative Energie wünschenswert wäre. Davon ausgehend, dass Kohle und Öl in Zukunft knapp werden, sollte man sich Gedanken um eine unabhängige Versorgung machen. Herr Budweit gibt zu bedenken, dass dabei auch die GWB betroffen wäre. Herr Tormählen merkt dazu an, dass die GWB seines Erachtens „stehen geblieben ist“. In den letzten 15 Jahren habe es hier keine Veränderungen gegeben. Herr Marx, der dieses Impulsreferat geben würde, könnte hier Alternativen aufzeigen. Die Kosten liegen bei ca. 300 EUR.

Herr Budweit gibt an, dass der Antrag zuerst an die Gemeindevertretung zu stellen ist. Von dort muss erst die Zuweisung an den Planungsausschuss erfolgen.

Herr Gossow äußert, dass der Vorschlag aufgegriffen werden sollte. Herr Heisch gibt zu bedenken, dass die derzeitige Haushaltslage sehr kritisch ist. Jede zusätzliche Ausgabe sollte vermieden werden. Die Ausgabe sollte vorher im Finanzausschuss besprochen werden. Herr Tormählen soll erfragen, wie hoch Kosten für dieses Referat wären.

Antrag Herr Tormählen zur Ortsgestaltung und Einrichtungen der Zukunft

Herr Tormählen bietet an, mit Hilfe einer Präsentation darzustellen, wie die Planungen in der Gemeinde aus Sicht der Fraktion aussehen könnten. Herr Tormählen kritisiert, dass Vorschläge lediglich von außen herangetragen werden z.B durch Investoren. Ideen über Ortsentwicklung sollten jedoch auch aus der Gemeinde kommen. Dafür sollte vorab eine Bestandsaufnahme ggf. unter Einbindung von Fachleuten durchgeführt werden.

Herr Gossow erklärt hierzu, dass bereits vor einigen Jahren ein städtebauliches Konzept aufgestellt wurde. Darin ist genau aufgeführt wie sich die Gemeinde entwickeln soll. Herr Heisch ergänzt, dass dieses Konzept seinerzeit einvernehmlich aufgestellt und auch fortgeführt wird.

Zu TOP 8. Verschiedenes

Es gibt keine Wortmeldungen.

Herr Budweit schließt die öffentliche Sitzung um 20.35 Uhr.