

Niederschrift
über die gemeinsame öffentliche Sitzung des Schul- und Sportausschusses
sowie des Bauausschusses der Gemeinde Börnsen am Dienstag, den
20.09.2011- Nr. 2/2011 – 20.00 Uhr, in Börnsen (Bürgerhaus)

Teilnehmer: **Mitglied Doris Reinke (Vorsitzende Schul- und Sportausschuss)**

Mitglied Lothar Zwalinna
Mitglied Susan Budweit
Mitglied Karl-Heinz Punert
Mitglied Manfred Ziegelitz
stellv. Mitglied Jörn-Uwe Gossow
(für Mitglied Anke Frehse)

Teilnehmer: **Mitglied Heidrun Punert (Vorsitzende Bauausschuss)**

Mitglied Helmut Schlingemann
Mitglied Wolfgang Roloff
Mitglied Uwe Klockmann
Mitglied Franz Grobe
Mitglied Wolfgang Pirsich
Stellv. Mitglied Felix Budweit
(für Mitglied Wolf-Dietrich Zobel)

Außerdem: Bürgermeister Walter Heisch
Gemeindevertreterin Maren Tormählen
Gemeindevertreter Klaus Tormählen
Frau Lorenzen für das Protokoll

Es fehlen: Mitglied SSA Anke Frehse
Mitglied BA Manfred Wilkens
Mitglied BA Wolf-Dietrich Zobel

Gäste: gemäß Anwesenheitsliste

Die Vorsitzende Frau Reinke eröffnet die öffentliche Sitzung um 20.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass

- a) die Mitglieder durch schriftliche Einladung formgerecht eingeladen worden sind,
- b) Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung durch öffentlichen Aushang bekannt gemacht worden sind,
- c) das Gremium beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der gesetzlichen Anzahl der Mitglieder anwesend ist.

Die Tagesordnung für den öffentlichen Teil lautet:

Öffentlicher Teil:

1. Änderungen/Ergänzungen zur Tagesordnung
2. Beratung über den Neubau der Sporthalle

Zu TOP 1. Änderungen/Ergänzungen zur Tagesordnung

Es gibt keine Einwände gegen die Tagesordnung. Sie ist somit genehmigt.

Zu TOP 2. Beratung über den Neubau der Turnhalle

Herr Heisch fragt einleitend, ob die Ausschussmitglieder der Meinung sind, dass das vorgelegte Konzept von Herrn Zimmermann den Vorgaben entspricht.

Auftrag war, den von Herrn Schlingemann erarbeiteten Entwurf in entsprechender Holzbauweise zu einem günstigen Preis vorzustellen.

Herr Tormählen befürwortet die von Herrn Zimmermann vorgelegten Planungen, da unterschiedliche Vorschläge errechnet wurden.

Herr Heisch kritisiert, dass der vorgelegte Entwurf nicht den Vorgaben entspricht. Die Kosten für die Vorlage gehen für eine Entwurfsplanung zu sehr ins Detail.

Herr Schlingemann erläutert weiterhin, dass die vorgelegte Kostenschätzung für eine Grobschätzung zu umfangreich und verwirrend ist. Dagegen fehlen die erforderlichen Angaben über umbauten Raum und bebaute Fläche. Aus den Zahlen ist die Gebäudeentwicklung nicht zu ersehen.

In der weiteren Diskussion wird erneut erwähnt, dass die Planungen nicht wie vorgegeben aus dem Vorentwurf übernommen wurden. Die Halle, wie sie von Herrn Zimmermann vorgestellt wurde, enthält erhebliche Planungsdefizite, insbesondere bei den Umkleideräumen, den sanitären Anlagen und dem Eingangsbereich. Vom Schnitt ist die schräge Dachführung im unteren Bereich mit 4,5 m zu niedrig, der obere Bereich mit 7 m nicht nutzbar. Weiterhin werden die Lager- und Abstellflächen sowie die Geräteräume als nicht ausreichend angesehen.

Insgesamt ist das vorgelegte Hallenkonzept gut, die Aufgabenstellung wurde jedoch nicht erfüllt.

Herr Tormählen beanstandet, dass den Gremien bekannt war, dass Herr Zimmermann lediglich Leichtathletikhallen konzipiert hat und die vorgenannten Kritikpunkte Herrn Zimmermann zwecks Korrektur mitgeteilt werden müssen.

Die vorgenannten Kritikpunkte sollen Herrn Zimmermann mitgeteilt und eine kostenlose Überarbeitung ermöglicht werden. Zudem ist ein weiterer Architekt bekannt, dem die Bedürfnisse einer Gemeindesporthalle bekannt sind und bereits Sporthallen in Holzbauweise geplant hat. Dieser soll sich die bisherigen Planungen anschauen und mitteilen, ob er Planungsunterlagen, wie sie erforderlich sind, erarbeiten kann.

Herr Heisch wird versuchen über den Gaststättenverband zu klären, ob eine Gaststätte zu den ermittelten Baukosten von rund 1 Mio. € denkbar/realisierbar ist. Sollte dieses nicht der Fall sein, kann in der weiteren Planung auf eine Gaststätte verzichtet werden.

Die Ausschussvorsitzende Frau Reinke schließt die öffentliche Sitzung um 21.10 Uhr.

