

v6/

**Niederschrift**

**über die öffentliche Bauausschusssitzung der Gemeinde Börnsen am Montag,  
den 26.03.2012- Nr. 3/2012 – 20.00 Uhr, in Börnsen (Bürgerhaus)**

---

**Teilnehmer: Mitglied Heidrun Punert (Vorsitzende)**

Mitglied Franz Grobe  
Mitglied Wolfgang Pirsich  
Stellv. Mitglied Walter Heisch  
(für Mitglied Helmut Schlingemann)  
Mitglied Jens Dantzer  
Mitglied Uwe Klockmann  
Mitglied Wolf-Dietrich Zobel

**Außerdem:** Gemeindevertreter Felix Budweit  
Gemeindevertreterin Maren Tormählen  
Gemeindevertreterin Susan Tormählen  
Gemeindevertreter Klaus Tormählen  
Frau Lorenzen für das Protokoll

**Es fehlen:** Mitglied Wolfgang Roloff  
Mitglied Helmut Schlingemann

**Gäste:** Klaus Vogler  
2 weitere Bürger

Die Vorsitzende Frau Punert eröffnet die öffentliche Sitzung um 20.00 Uhr und begrüßt die Anwesenden. Sie stellt fest, dass

- a) die Mitglieder durch schriftliche Einladung frist- und formgerecht eingeladen worden sind,
- b) Zeit, Ort und Tagesordnung der Sitzung durch öffentlichen Aushang bekannt gemacht worden sind,
- c) das Gremium beschlussfähig ist, da mehr als die Hälfte der gesetzlichen Anzahl der Mitglieder anwesend ist.

**Zu TOP 1. Genehmigung der Tagesordnung für den öffentlichen Teil**

Es bestehen keine Einwände gegen die Tagesordnung. Sie lautet somit:

**Öffentlicher Teil:**

1. Änderungen/Ergänzungen der Tagesordnung für den öffentlichen Teil
2. Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung vom 30.12.2012
3. Bürgerfragestunde
4. Durchführung der Beschlüsse
5. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil
6. Allgemeine Baufragen

**Zu TOP 3. Genehmigung der Niederschrift der letzten öffentlichen Sitzung  
27.02.2012 – Nr. 02/2012**

Es bestehen keine Einwände gegen die Niederschrift, sie ist somit genehmigt.

### **Zu TOP 3. Bürgerfragestunde**

Eine Bürgerin fragt, wann mit den Arbeiten am Neubaugebiet Fleederkamp begonnen wird?

Herr Heisch teilt hierzu mit, dass die Einwände gegen den Bebauungsplan schwierig zu beantworten sind der Planer Herr Kühl dafür noch einige Zeit benötigt.

### **Zu TOP 4. Durchführung der Beschlüsse**

Die Straßenlöcher am Steinredder Höhe Spielplatz wurden repariert.

### **Zu TOP 5. Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil**

Frau Punert teilt mit, dass folgende Beschlüsse gefasst wurden:

- Einer Ausgleichsfläche wurde zugestimmt
- 2 Masten an der B 207 wurde zugestimmt.
- Den Bauanträgen für 2 Einfamilienhäuser wurde zugestimmt.
- Der Befreiung vom B-Plan bezüglich der Überschreitung der Nebenflächen und der Überschreitung der Verkehrsflächen wurde zugestimmt-
- Dem Bauantrag für eine Gaube wurde zugestimmt.
- Der Bauantrag für ein Doppelhaus wurde abgelehnt.
- Dem Bauantrag für einen Wintergarten wurde zugestimmt.
- Dem Bauantrag für ein Einfamilienhaus wurde zugestimmt.

### **Zu TOP 6. Allgemeine Bauanfragen**

#### **6.1 Information der E-Werke über Austausch von Straßenlampen**

Die Infomappe der E-Werke liegt weiterhin in der Mappe aus.

#### **6.2 Polizeistatistik**

Der Ausschuss nimmt die Kreisstatistik 2011 zur Kenntnis.

#### **6.3 Beschilderung der Fuß- und Radwege**

Der Ausschuss nimmt das Schreiben des Kreises über die neue Beschilderung der Fuß- und Radwege zur Kenntnis.

#### **6.4 Angebot Geschwindigkeitsmessanlage**

Der Ausschuss nimmt das vorliegende Angebot über eine Geschwindigkeitsmessanlage zur Kenntnis.

#### **6.5 Abbiegeverkehr Buchenberg**

Der Ausschuss nimmt die Aktennotiz über den Ortstermin mit Herrn Weiß und Herrn Jacob vom Ordnungsamt zur Kenntnis. Die Stellungnahme wird in Kürze eingehen,

#### **6.6 Zufahrt B 207 zur Kleinen Koppel**

Herr Budweit teilt mit, dass es hierzu weitere Informationen im Planungsausschuss geben wird.

#### **6.7 Bautenstand Oberflächenwasser-Einleitung zur Dalbek**

Der Ausschuss nimmt das Protokoll über den Baufortschritt zur Kenntnis.

#### **6.8 Beschwerde Sodbarg**

Ein Anlieger beschwert sich, dass im Sodbarg zu schnell gefahren wird und bittet darum, die Straße in eine Spielstraße umzuwandeln oder Poller aufzustellen. Der Ausschuss entscheidet zunächst, dort die Geschwindigkeitsmessaanlage dort aufzustellen.

Frau Punert schließt die öffentliche Sitzung um 20.15 Uhr.