SATZUNG DER GEMEINDE AUMÜHLE/LBG. ÜBER DIE 1.[VEREINFACHTE] ÄNDERUNG DES BEBAUUNGS-PLANES NR. 8 · GEBIET MÜLLERKOPPEL ·

* AUFGRUND DES §10 DES BUNDESBAUGESETZES (BBAUG) IN DER FASSUNG VOM 18. AUGUST 1976 [BUNDESGESETZBLATT I S. 2256], ZULETZT GEÄNDERT DURCH GESETZ VOM 06.07.1979 [BUNDESGESETZBLATT I S. 949] UND §82 ABS.4 DER LANDESBAUORDNUNG IN DER FASSUNG VOM 24.02.1983 [GVOBL. SCHLESWIG-HOLSTEIN S.86] WIRD NACH BESCHLUSSFASSUNG DURCH DIE GEMEINDEVERTRETUNG VOM 10.02.1983 FOLGENDE SATZUNG ÜBER DIE 1.[VEREINFACHTE] ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR.8 FÜR DAS GEBIET MÜLLERKOPPEL, BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG [TEIL A] UND DEM TEXT [TEIL B], ERLASSEN :

PLANZEICHENERKLÄRUNG

[PLANZEICHEN NACH DER PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 30. JULI 1981 [BGBL. I S. 833] + DIN 18003

FESTSETZUNGEN

*	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHS DER BEBAUUNGSPLANÄNDERUNG	§ 9 ABS. 7	BBAUG.
WR	REINES WOHNGEBIET	§ 3	BAUNVO.
≥ 1.000qm	MINDESTGRÖSSE DER GRUNDSTÜCKE	§ 9 ABS.1 (3)	BBAUG.
I = Z	ZAHL DER VOLLGESCHOSSE HÖCHSTENS	§§ 16 UND 17	BAUNVO.
(0,2)	GESCHOSSFLÄCHENZAHL HÖCHSTENS, Z.B. 0,2	§§ 16 UND 17	BAUNVO.
	OFFENE BAUWEISE, NUR EINZELHÄUSER ZULÄSSIG	§ 22 ABS. 2	BAUNVO.
	BAUGRENZE	§ 23 ABS. 3	BAUNVO.
26°–48°	DACHNEIGUNG ZWISCHEN 26° UND 48° ZULÄSSIG	§ 9 ABS.4	BBAUG.
	VERKEHRSFLÄCHE, HIER: FUSSWEG	§ 9 ABS. 1 NR.11	BBAUG.
	STRASSENBEGRENZUNGSLINIE	§ 9 ABS. 1 NR.11	BBAUG.

1. AUSGEARBEITET IM AUFTRAG UND IM EINVERNEHMEN MIT DER GEMEINDE SCHWARZENBEK, DEN 23. FEBRUAR 1982.

G. Conrad

DER PLANER
G. CONRAD · DIPL.-ING. · ARCHITEKT ·

2. ENTWORFEN UND AUFGESTELLT NACH DEN §§ 8 UND 9 BBAUG. AUF DER GRUNDLAGE DES AUFSTELLUNGSBESCHLUSSES DER GEMEINDEVERTRETUNG VOM 21.01.1982.
AUMÜHLE, DEN 21. Nov. 1983

DER BÜRGERMEISTER [LS] [Prueß]

3. DIE 1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES, BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG, WURDE AM 10.02.1983 VON DER GEMEINDEVERTRETUNG ALS SATZUNG BESCHLOSSEN. DIE BEGRÜNDUNG ZUM BEBAUUNGSPLAN WURDE MIT BESCHLUSS DER GEMEINDEVERTRETUNG VOM 10.02.83 GEBILLIGT.
AUMÜHLE, DEN 21. Nov. 1983

DER BÜRGERMEISTER [LS] [Prueß]

4. DIESE ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES SOWIE DIE BEIGEFÜGTE BEGRÜNDUNG SIND AM 06.12.1983 MIT DER ERFOLGTEN BEKANNTMACHUNG INKRAFT GETRETEN UND LIEGEN AB 06.12.1983 ÖFFENTLICH AUS.
AUMÜHLE, DEN 06.12.1983

DER BÜRGERMEISTER [LS] [Prueß]

5. DIESE BEBAUUNGSPLANSATZUNG, BESTEHEND AUS DER PLANZEICHNUNG, WIRD HIERMIT AUSGEFERTIGT.
AUMÜHLE, DEN 21. Nov. 1983

DER BÜRGERMEISTER [LS] [Prueß]

* 6. DER KATASTERMÄSSIGE BESTAND AM 28. OKT. 1983, SOWIE DIE GEOMETRISCHEN FESTLEGUNGEN DER NEUEN STÄDTEBAULICHEN PLANUNG, WERDEN ALS RICHTIG BESCHEINIGT.
RATZEBURG, DEN 9. NOV. 1983

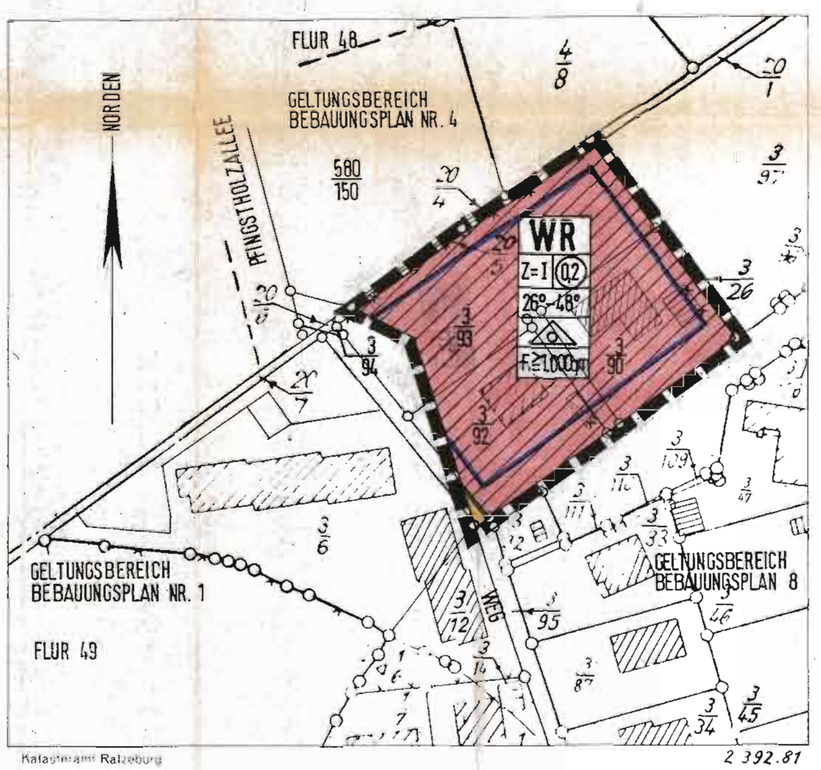
LEITER DES KATASTERAMTES

* GEÄNDERT GEMÄSS VERFÜGUNG DES LANDRATES VOM 08.07.1983 (AZ.: 61/1-1/21-003.8.)

AUMÜHLE, DEN 21. Nov. 1983

DER BÜRGERMEISTER [Prueß]

PLANZEICHNUNG



Katasteramt Ratzeburg
Grundlage: Flurkarte 1:2000

2 392.81

M. 1:1.000 (0 10 20 50 100) NORDEN

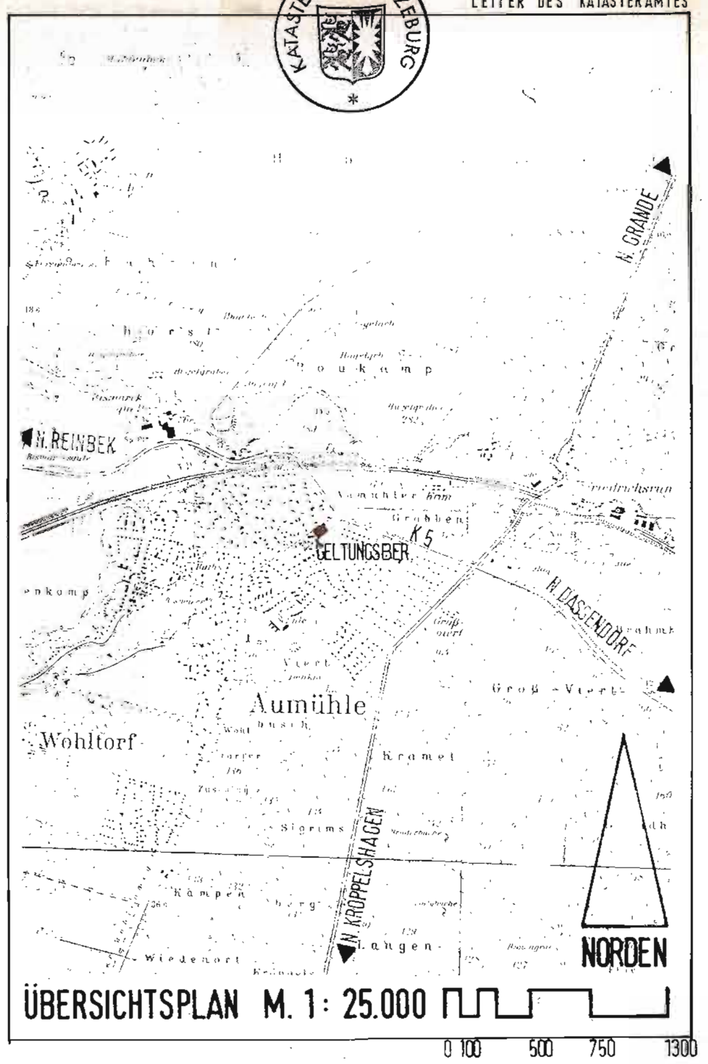
DARSTELLUNG OHNE NORMCHARAKTER

- VORHANDENE BAULICHE ANLAGE
- FLURSTÜCKGRENZE
- KÜNFTIG FORTFALLENDE FLURSTÜCKSGRENZE
- KÜNFTIG FORTFALLENDE BAULICHE ANLAGE
- 20/5 FLURSTÜCKSBEZEICHNUNG
- IN AUSSICHT GENOMMENER ZUSCHNITT DER GRUNDSTÜCKE

HINWEISE

ES GILT DIE BAUNUTZUNGSVERORDNUNG [BAUNVO] IN DER FASSUNG DER BEKANNTMACHUNG VOM 15. SEPTEMBER 1977. [BGBL. I S 1763]
DARSTELLUNG DES PLANINHALTS NACH DER PLANZEICHENVERORDNUNG VOM 30. JULI 1981 [BGBL. I S. 833] + DIN 18003.
FÜR DIE 1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 8 GILT DER TEXT CTEIL B] DES BEBAUUNGSPLANES NR. 8.
DIE PLANUNTERLAGE IM MASSTAB 1:1.000 WURDE HERGESTELLT DURCH KOPIE DER FLURKARTE IM MASSTAB 1 : 2.000 IM KATASTERAMT RATZEBURG.

GÜNTER CONRAD · DIPL.ING. · ARCHITEKT ·
TEGELKUHL 13 · SCHWARZENBEK · 04151/4733 ·



ÜBERSICHTSPLAN M. 1: 25.000 (0 100 500 750 1300)

1. ÄNDERUNG [VEREINFACHTE] DES BEBAUUNGS-PLANES NR. 8 DER GEMEINDE AUMÜHLE/LBG.